

REF.:6094

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Cobertura recém-construída para comprar em Escaldes-Engordany

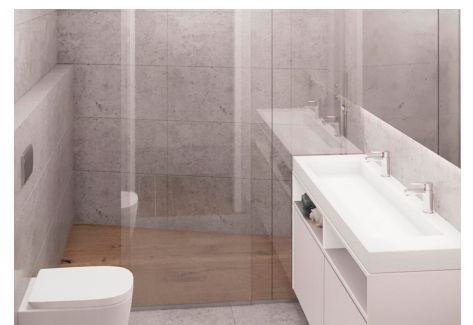
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>112 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.120.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Cobertura recém-construída para comprar em Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
112 m <sup>2</sup>	2	2	1.120.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Esta magnífica casa está localizada num novo complexo residencial em construção em Escaldes-Engordany, Residencial Marió, a poucos minutos do centro comercial e financeiro do país. Com uma área de 112,90m<sup>2</sup>, este moderno imóvel dispõe de 1 terraço de 11,70m<sup>2</sup>, oferecendo um ambiente luminoso e soalheiro graças à sua óptima orientação. A casa possui 2 quartos; 1 suíte e 1 quarto duplo. Possui ainda um banheiro completo independente, além do da suíte, com espaço para lavanderia. Desfrute de uma ampla sala de jantar com cozinha integrada e acesso ao terraço, criando um espaço perfeito para entretenimento. Os destaques incluem qualidades topo de gama, aquecimento de ar e bomba de calor, estores motorizados de alumínio, iluminação LED, piso radiante e muito mais. Da mesma forma, existem lugares de estacionamento e arrecadações disponíveis de acordo com as suas necessidades, que não estão incluídos no preço da casa. A entrega deste imóvel está prevista para abril de 2025, dando-lhe a oportunidade de garantir a sua casa neste exclusivo complexo residencial.

## Características

- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ Armari encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ sòl radiant
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Garatge (Opcional)
- ✓ Safareig
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Triple vidre

REF.:6094

# Cobertura recém-construída para comprar em Escaldes-Engordany

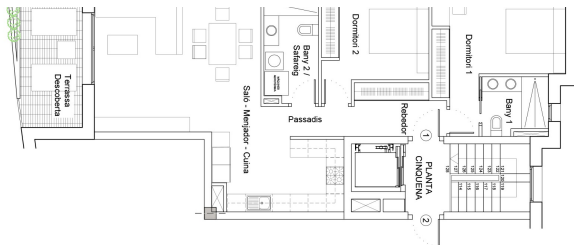
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>112 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.120.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.