REF.:6121

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Chalet de luxe en construction à Can Diumenge

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
924 m^2	4	4	Consultar €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6121

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Chalet de luxe en construction à Can Diumenge

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
924 m^2	4	4	Consultar €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Découvrez ce spectaculaire chalet mitoyen de nouvelle construction situé à Can Diumenge, Escaldes-Engordany. Cette résidence de grand luxe dispose d'une superficie totale de 924 m2, incluant 304 m2 de terrasses et porches conçus pour profiter des magnifiques vues et de l'extérieur. Avec un design architectural élégant, le chalet est réparti sur cinq niveaux, y compris un sous-sol et un semi-sous-sol qui offrent des espaces vastes et fonctionnels. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace ouvert qui intègre le salon, la salle à manger et la cuisine, avec un accès direct à la terrasse et au jardin. Ce même niveau dispose d'un lavabo, d'un vestiaire et d'une buanderie pratique. Les niveaux dédiés au repos comprennent trois chambres en suite, dont une a accès à l'extérieur, situées au premier étage. Au deuxième étage se trouve une majestueuse suite principale avec vestiaire, salle de bain et une terrasse privée qui offre un espace intime et confortable. Le sous-sol est un véritable oasis de relaxation et de bien-être, avec une zone de spa qui comprend un hammam, une sauna sèche, une salle de yoga, une salle de sport, une piscine et un jacuzzi. Nous disposons également d'un vestiaire avec douche et d'un lavabo pour un confort maximal. Au sous-sol -2, il y a un vaste garage avec une capacité allant jusqu'à six véhicules, deux espaces de rangement, un vestiaire supplémentaire et un accès pratique à l'habitation. Avec une estimation d'achèvement des travaux prévue pour le troisième trimestre de 2028, c'est une occasion unique de profiter d'un cadre de vie de luxe dans un environnement calme et privilégié. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir votre nouvelle maison à Can Diumenge.

Características

- Terrassa
- Parking
- Jardí
- Piscina
- Ascensor
- Vistes a la muntanya
- Vistes ciutat
- Zona verda
- Magatzem
- Parking porta automàtica
- Gimnàs
- Traster
- Armaris encastats
- Assolellat
- Safareig
- Vestuaris
- Ascensor adaptat cadira de rodes

REF.:6121

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Chalet de luxe en construction à Can Diumenge

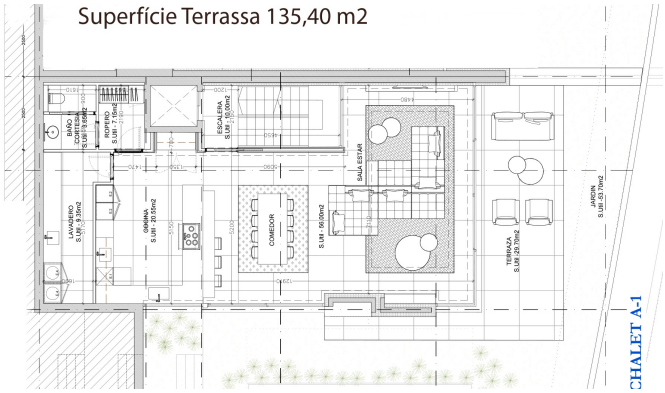
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
924 m^2	4	4	Consultar €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com