REF.:6146

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de luxo a pé das pistas à venda em Soldeu

Andorra - Soldeu

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
294 m^2	3	3	1.970.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6146

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de luxo a pé das pistas à venda em Soldeu

Andorra - Soldeu

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
294 m²	3	3	1.970.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Bem-vindo a um verdadeiro refúgio de luxo no coração dos majestosos Pirenéus, a poucos passos das impressionantes pistas de esqui do encantador vilarejo de Soldeu. Este exclusivo apartamento de nova construção oferece uma experiência inigualável, onde a natureza se entrelaça com um design contemporâneo, criando o espaço perfeito para aqueles que buscam serenidade e sofisticação. Com uma área meticulosamente projetada de 165,94 m², esta propriedade se destaca por sua estrutura que respira natureza, utilizando madeira de pinho nativo e pedra local que se integra harmoniosamente na paisagem circundante. A cozinha de conceito aberto se conecta com uma ampla sala de estar, favorecendo a criação de momentos memoráveis em um ambiente acolhedor e elegante. Este apartamento conta com três quartos, incluindo uma suíte principal e dois quartos duplos, além de dois banheiros completos e um lavabo. Cada canto foi cuidadosamente concebido para garantir o máximo conforto e funcionalidade. Com uma varanda de 12,29 m², os residentes podem deleitar-se com as espetaculares vistas para as pistas de esqui de Grandvalira e aproveitar a beleza em cada estação do ano. As grandes janelas, estrategicamente orientadas, permitem que a luz natural inunde o espaço, imergindo cada ambiente na calma e na magnificência dos picos nevados. Além disso, este magnífico apartamento inclui uma garagem privativa com capacidade para dois veículos, proporcionando conforto e fácil acesso a todo momento. Aqui, o luxo é redefinido não apenas através da qualidade inigualável, mas também pela extrema simplicidade; cada instante se transforma em uma experiência enriquecedora, onde o conforto se combina com um estilo de vida exclusivo. Nesta residência, cada amanhecer ressoa com o suave murmúrio do rio Valira, o delicado aroma das ervas aromáticas e o profundo silêncio dos Pirenéus. Viva a magia deste espaço único, onde a natureza não é apenas contemplada, mas sentida e celebrada. Um lugar excepcional para aqueles que desejam fundir-se com a essência pura da vida no coração das montanhas andorranas.

Características

- Walk-in closet(S)
- Llar de foc
- Domòtica
- A peu de pistes
- Terrassa
- Transport públic aprop
- Conserge
- Traster
- Parking tipus box
- Triple vidre
- Armaris encastats
- Ascensor
- Llar de foc
- sòl radiant
- cèntric
- Safareig
- Assolellat
- Vistes a la muntanya
- Zona verda

REF.:6146

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de luxo a pé das pistas à venda em Soldeu

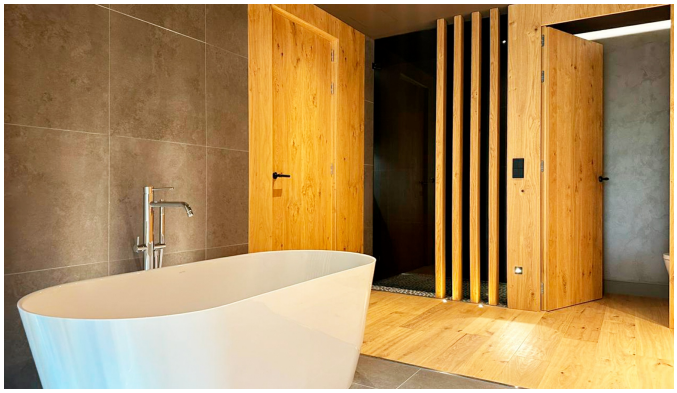
Andorra - Soldeu

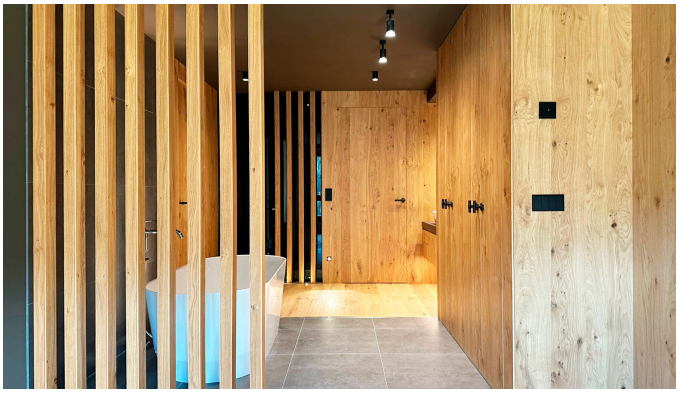
Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
294 m^2	3	3	1.970.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad





Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com