

REF.:6165

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Exclusivo piso en venta en Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>184 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.945.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Exclusivo piso en venta en Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>184 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.945.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

CÉNTRICO + 184 M2 + 3 HABITACIONES + 3 BAÑOS + TERRAZA ORIENTADA AL SUR + PARKING Bienvenido a una joya inmobiliaria en el corazón de Andorra la Vella, donde la modernidad y la comodidad se encuentran en perfecta armonía. Este espectacular piso de 184 m<sup>2</sup>, situado en el centro financiero, ofrece un estilo de vida exclusivo con una terraza privada de 14 m<sup>2</sup> que invita a disfrutar del sol y de las impresionantes vistas de la ciudad. El interior destaca por un amplio salón comedor, diseñado para potenciar la luz natural gracias a los grandes ventanales con acceso directo a la terraza, creando un espacio acogedor y elegante. La cocina, equipada con lavadero, es ideal para los amantes de la gastronomía que valoran el espacio y la funcionalidad. La propiedad cuenta con tres habitaciones bien distribuidas, incluyendo una suite principal con vestidor, una suite adicional y una habitación doble con vestidor, con un baño completo anexo, ofreciendo así un confort excepcional a todos los residentes. El amplio recibidor proporciona un acceso elegante y acogedor que mejora la sensación de espacio. Además, el piso incluye tres amplias plazas de parking y dos trasteros, uno de los cuales de 36 m<sup>2</sup>, una gran ventaja en una zona tan céntrica. Recientemente construido, este hogar combina materiales de alta calidad con un diseño contemporáneo, creando un refugio perfecto en el corazón de la capital andorrana. ¡No deje pasar la oportunidad de convertir este inmueble en su nuevo hogar!

## Características

- ✓ Moblat
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Assolellat
- ✓ Safareig
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes

REF.:6165

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Exclusivo piso en venta en Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>184 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.945.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)