REF.:6178

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Edifici cèntric per comprar al Pas de la Casa

Andorra - Pas de la Casa

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
698 m^2	11	9	4.400.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

REF.:6178

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Edifici cèntric per comprar al Pas de la Casa

Andorra - Pas de la Casa

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
698 m²	11	9	4.400.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Presentem aquest atractiu edifici cèntric situat al Pas de la Casa, una de les zones més dinàmiques i buscades d'Andorra. L'edifici compta amb una planta baixa de 126,50 m² destinada a local comercial, 3 plantes destinades a habitatge de 154,12 m² cadascuna, i una quarta planta de 97,95 m² també destinada a habitatge, a més de les golfes de 2,97 m². Actualment, l'edifici està completament llogat, oferint una rendibilitat del 5%, ideal per a inversors que busquen un retorn constant. La ubicació és privilegiada, consolidada al cor del Pas de la Casa, a prop de comerços, restaurants i amb fàcil accés a les pistes d'esquí. A més, l'edifici es troba en bon estat general i ben mantingut, preparat per continuar generant rèdit econòmic. Aprofiteu aquesta oportunitat única per invertir en una de les zones més atractives d'Andorra. Contacteu amb nosaltres per més informació o per programar una visita.

Característicàs

- A peu de pistes
- cèntric
- Vistes a la muntanya
- Transport públic aprop
- Vistes ciutat

REF.:6178

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Edifici cèntric per comprar al Pas de la Casa

Andorra - Pas de la Casa

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
698 m^2	11	9	4.400.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.