REF.:6260

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Вдохновляющий дом для покупки в Элс Виларс, Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
517 m^2	4	5	4.390.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6260

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Вдохновляющий дом для покупки в Элс Виларс, Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
517 m^2	4	5	4.390.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Добро пожаловать в ваш новый дом в Эльс Вилларс, Эскальдес, где элегантность и природа сливаются в совершенной гармонии. Расположенная в привилегированном природном окружении, эта индивидуальная вилла находится всего в нескольких минутах от яркого центра столицы Андорры, предлагая прямой доступ ко всем услугам, магазинам и зонам отдыха, которые предлагает город. Разработанная с устойчивым подходом, эта собственность выделяется своей конструкцией с большими окнами, позволяющими входить естественному свету, создавая атмосферу спокойствия и чистоты. Поражающие виды на Эскальдес и величественные горы, которые ее окружают, добавляют дополнительную ценность, а южная ориентация гарантирует исключительное освещение в течение всего дня, от рассвета до заката. Вход в виллу раскрывает уютный первый этаж, спроектированный для зоны отдыха, с современной гостиной и кухней с независимым островом, которая выделяется своей функциональностью. Все помещения на первом этаже напрямую соединяются с красивой террасой-садом, предоставляя идеальное пространство для наслаждения климатом и природной окружающей средой. На втором этаже вы найдете зону, отведенную для спальных помещений, с четырьмя люксами, оборудованными собственными ванными комнатами и независимыми шкафами, что обеспечивает максимальную приватность и комфорт. Третий этаж превращается в настоящий оазис благополучия с тренажерным залом, бассейном, спа и многофункциональной комнатой, все с лучшими видами региона. Наконец, в подвале есть просторная парковка, кладовая и прачечная, а также легкий и функциональный доступ к дому. С дизайном, ориентированным на энергосбережение, эта вилла дополняет свой комфорт садами и зелеными зонами, которые создают уютное и приятное жилое пространство. Откройте для себя истинную суть андоррской жизни в этой уникальной вилле, где каждое внимание было уделено тому, чтобы предоставить вам максимальный комфорт и жизнь, полную гармонии и красоты.

Características

- sòl radiant
- Sauna
- Safareig
- Assolellat
- Aire condicionat
- Piscina
- Vistes ciutat
- Porta de seguretat
- Parquet
- Domòtica
- Gimnàs
- Cuina tipus office
- Calefacció
- Ascensor
- Zona verda
- Il.luminació LED
- Llar de foc
- Triple vidre
- Armaris encastats
- Terrassa
- Jardí
- Vistes a la muntanya
- Spa

REF.:6260

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Вдохновляющий дом для покупки в Элс Виларс, Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
517 m^2	4	5	4.390.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com