REF.:6265

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивный дуплекс-пентхаус для покупки в Эльс Виларс, Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
317 m^2	5	5	2.850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6265

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивный дуплекс-пентхаус для покупки в Эльс Виларс, Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
317 m^2	5	5	2.850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

ЖИЛЬЕ 5.3 Добро пожаловать в ваш новый дом, где элегантность сочетается с природой в привилегированном окружении. Расположенный в районе Эльс Виларс, Эскальдес, этот впечатляющий дуплекс является идеальным вариантом для тех, кто ищет изысканный баланс между спокойствием и комфортом, всего в нескольких минутах от яркого центра столицы Андорры. С устойчивой архитектурой, эта экстравагантность выделяется широкими окнами, позволяющими естественному свету заливать каждую уголок, создавая атмосферу спокойствия. Поражающие виды на Эскальдес и величественные окружающие горы придают дополнительную ценность, в то время как южная ориентация гарантирует отличное освещение в течение всего дня, от рассвета до заката. это многоквартирное жилье занимает второй этаж и мансарду самого знакового здания комплекса. В нем есть 5 спален с ванными комнатами, гостевой туалет и две террасы, которые приглашают насладиться свежим воздухом. На первом этаже дуплекса находится просторная гостиная с двойной высотой, оборудованная уникальным камином, который разделяет обеденную зону, создавая разные атмосферы в одном пространстве. Кухня большого формата с центральным островом дополняется служебной спальней с прачечной и спальной с ванной. На мансарде расположены три спальни с ванными комнатами, среди которых выделяется главная спальня, впечатляющая своими размерами, с прямым выходом на террасу и наиболее впечатляющими видами на Эскальдес. С южной, восточной и западной ориентацией, эта собственность выделяется не только своей внешней красотой, но и дизайном, ориентированным на энергосбережение. Комплекс также включает сады и зеленые зоны, предлагая пространство для уединенной и приятной жизни. Откройте для себя истинную суть жизни в Андорре в этом уникальном дуплексе, где каждая деталь была тщательно выбрана, чтобы обеспечить вам максимальный комфорт и жизнь, полную гармонии и красоты. Добро пожаловать домой.

Características

- Garatge (Opcional)
- Llar de foc
- Safareig
- Terrassa
- Vistes a la muntanya
- Aigua calenta
- sòl radiant
- Domòtica
- Armaris encastats
- Aire condicionat
- Vistes ciutat
- Il.luminació LED
- Parquet
- Triple vidre
- Assolellat
- Calefacció
- Zona verda

REF.:6265

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивный дуплекс-пентхаус для покупки в Эльс Виларс, Эскальдес

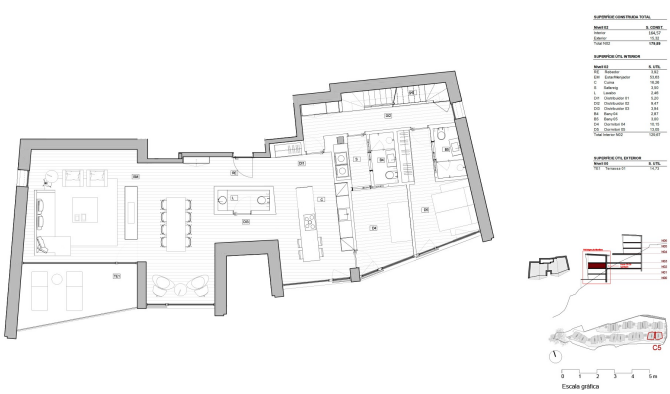
Andorra - Escaldes-Engordany

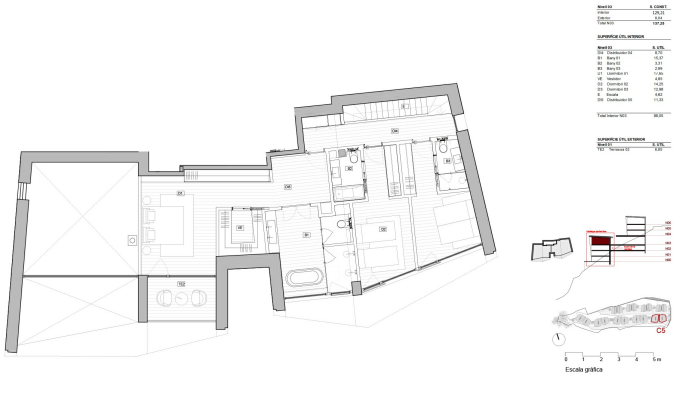
Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
317 m^2	5	5	2.850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad





Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com