REF.:6268

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Appartement exclusif à acheter à Els Vilars, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
179 m^2	3	3	1.550.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6268

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Appartement exclusif à acheter à Els Vilars, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
179 m^2	3	3	1.550.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

LOGEMENT 6.3 Bienvenue dans votre nouveau foyer à Els Vilars, Escaldes, où l'élégance et la nature se fusionnent en parfaite harmonie. Cet appartement exclusif, récemment construit, redéfinit le concept de vie contemporaine, offrant un espace accueillant entouré d'un environnement naturel privilégié. Situé à seulement quelques minutes du centre vibrant d'Andorre-la-Vieille, profitez d'un accès immédiat à une large gamme de services, de boutiques et d'options de loisirs. Idéal pour ceux qui recherchent une vie active et épanouissante, sans renoncer au confort et à la tranquillité. Conçu avec une approche durable, cette propriété est un bijou architectural qui se distingue par sa structure avec de grandes fenêtres, illuminant chaque recoin de lumière naturelle, créant une atmosphère de sérénité et de pureté. Les vues imprenables offertes sur Escaldes et les majestueuses montagnes environnantes, ainsi que son orientation sud, fournissent un éclairage exceptionnel tout au long de la journée, de l'aube au crépuscule. L'appartement dispose de trois chambres avec salle de bains privative, d'un WC invités, d'une buanderie pratique et de terrasses offrant des vues privilégiées. Sa disposition intelligente comprend un espace à manger spacieux avec accès à la terrasse, ainsi qu'une cuisine équipée d'une cheminée emblématique qui intègre élégamment les différents espaces. Principalement orienté au sud, l'appartement est un modèle d'efficacité énergétique, complété par des jardins et des espaces verts qui offrent un espace intime et relaxant. Découvrez la véritable essence de la vie andorrane dans cette villa unique, où chaque détail a été soigneusement pensé pour vous assurer un maximum de confort et une existence pleine d'harmonie et de beauté. Réalisez votre rêve et renseignez-vous dès aujourd'hui sur cette opportunité immobilière exceptionnelle.

Características

- Garatge (Opcional)
- Llar de foc
- Safareig
- Terrassa
- Vistes a la muntanya
- Aigua calenta
- sòl radiant
- Domòtica
- Armaris encastats
- Aire condicionat
- Vistes ciutat
- Electrodomestics
- Parquet
- Triple vidre
- Assolellat
- Calefacció
- Zona verda
- Il.luminació LED

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

REF.:6268

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Appartement exclusif à acheter à Els Vilars, Escaldes-Engordany

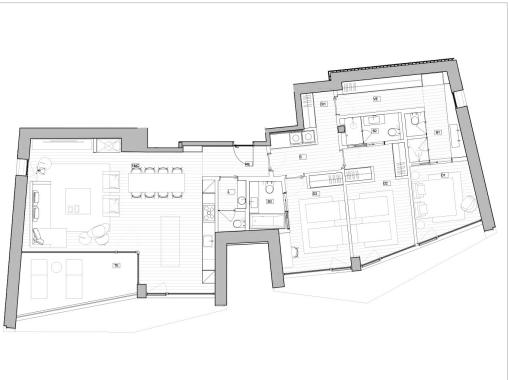
Andorra - Escaldes-Engordany

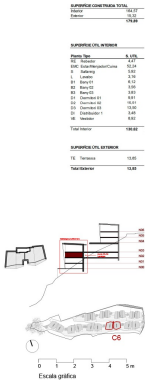
Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
179 m^2	3	3	1.550.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad





Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com