REF.:6269

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exquisito Ático para comprar en Els Vilars, Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
180 m^2	3	3	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6269

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exquisito Ático para comprar en Els Vilars, Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
180 m^2	3	3	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

VIVIENDA 6.4 Bienvenido a su nuevo hogar en Els Vilars, Escaldes, donde la elegancia y la naturaleza se fusionan en perfecta armonía. Este exclusivo apartamento de obra nueva redefine el concepto de vida contemporánea, ofreciendo un espacio acogedor rodeado de un entorno natural privilegiado. Ubicado a solo unos minutos del vibrante centro de Andorra la Vella, disfrute de un acceso inmediato a una amplia gama de servicios, tiendas y opciones de ocio. Ideal para quienes buscan una vida activa y plena, sin renunciar al confort y la tranquilidad. Diseñada con un enfoque sostenible, esta propiedad es una joya arquitectónica que destaca por su estructura con amplios ventanales, que iluminan cada rincón con luz natural, creando una atmósfera de serenidad y pureza. Las impresionantes vistas que se ofrecen a Escaldes y a las majestuosas montañas que la rodean, junto con su orientación sur, proporcionan una iluminación excepcional a lo largo del día, desde el alba hasta el crepúsculo. El apartamento dispone de tres dormitorios en suite, un baño de invitados, un práctico lavadero y terrazas que ofrecen vistas privilegiadas. Su distribución inteligente incluye un amplio espacio de comedor con acceso a la terraza, así como una cocina equipada con una emblemática chimenea que integra los diferentes espacios con elegancia. Orientado principalmente hacia el sureste, el apartamento es un modelo de eficiencia energética, complementado con jardines y zonas verdes que proporcionan un espacio íntimo y relajante. Descubra la verdadera esencia de la vida andorrana en esta villa única, donde cada detalle ha sido cuidado meticulosamente para asegurarle el máximo confort y una existencia plena de armonía y belleza. Haga de su sueño una realidad y pregunte por esta excepcional propiedad inmobiliaria hoy mismo.

Características

- Garatge (Opcional)
- Llar de foc
- Safareig
- Terrassa
- Vistes ciutat
- Il.luminació LED
- sòl radiant
- Domòtica
- Armaris encastats
- Aire condicionat
- Zona verda
- Parquet
- Triple vidre
- Assolellat
- Vistes a la muntanya
- Electrodomestics

REF.:6269

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exquisito Ático para comprar en Els Vilars, Escaldes

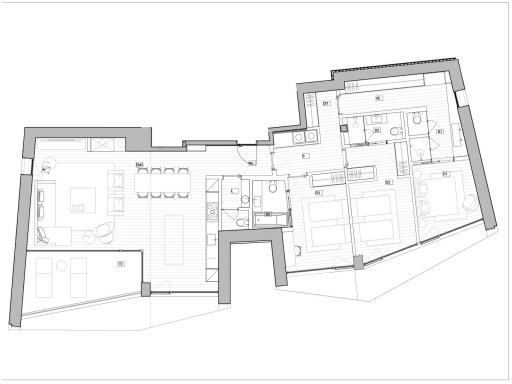
Andorra - Escaldes-Engordany

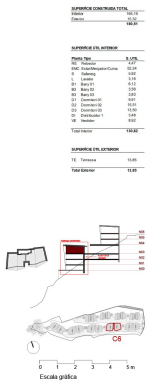
Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
180 m^2	3	3	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad





Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com