

REF.:6279

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Увлекательная квартира на продажу в Эльс Вилас, Эскалдес- Энгордани

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>179 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.550.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Увлекательная квартира на продажу в Эльс Вилас, Эскалдес-Энгордани

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
179 m <sup>2</sup>	3	3	1.550.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

ЖИЛЬЕ 9.3 Добро пожаловать в ваш новый дом в Эльс Вилас, Эскалдес, где элегантность и природа сливаются в идеальной гармонии. Эта эксклюзивная новая квартира переосмысляет концепцию современного жилья, предлагая уютное пространство, окруженное привилегированной природной атмосферой. Расположена всего в нескольких минутах от яркого центра Андорра-ла-Велья, вы получите немедленный доступ к широкому спектру услуг, магазинов и возможностей досуга. Идеально подходит для тех, кто ищет активную и полноценную жизнь, не отказываясь от комфорта и спокойствия. С дизайном, ориентированным на устойчивое развитие, эта собственность является архитектурной жемчужиной, которая выделяется своей структурой с большими окнами, освещающими каждое уголок естественным светом и создающими атмосферу спокойствия и чистоты. Потрясающие виды на Эскалдес и величественные окружающие горы, а также южная ориентация обеспечивают исключительное освещение в течение всего дня, от рассвета до заката. Квартира состоит из трех спальни с ванной комнатой, гостевого туалета, практичной прачечной и террас, предлагающих привилегированные виды. Умная планировка включает просторную столовую с доступом к террасе, а также кухня с знаковой камином, который элегантно объединяет различные пространства. В основном ориентированная на юго-восток, квартира является образцом энергоэффективности, дополненная садами и зелеными зонами, которые обеспечивают уединенное и расслабляющее пространство. Откройте для себя истинную суть андоррской жизни в этой уникальной вилле, где каждая деталь была тщательно продумана для обеспечения максимального комфорта и жизни, полной гармонии и красоты. Реализуйте свою мечту и узнайте об этой исключительной возможности недвижимости прямо сегодня.

## Características

- ✓ sòl radiant
- ✓ Domòtica
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Parquet
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Zona verda
- ✓ Il.luminació LED
- ✓ Llar de foc
- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Garatge (Opcional)

