

REF.:6280

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Penthouse exclusif à acheter à Els Vilars, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
180 m²	3	3	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Penthouse exclusif à acheter à Els Vilars, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
180 m²	3	3	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

LOGEMENT 9.4 Bienvenue dans votre nouveau chez-vous à Els Vilars, Escaldes, où l'élégance et la nature se mêlent en parfaite harmonie. Cet appartement exclusif, récemment construit, redéfinit le concept de vie contemporaine, offrant un espace accueillant entouré d'un environnement naturel privilégié. Situé à seulement quelques minutes du vibrant centre d'Andorre-la-Vieille, profitez d'un accès immédiat à une large gamme de services, de boutiques et d'options de loisirs. Idéal pour ceux qui recherchent une vie active et épanouissante, sans renoncer au confort et à la tranquillité. Conçu avec une approche durable, cette propriété est un joyau architectural qui se distingue par sa structure dotée de grandes fenêtres, illuminant chaque recoin de lumière naturelle, créant une atmosphère de sérénité et de pureté. Les vues imprenables sur Escaldes et les majestueuses montagnes environnantes, ainsi que son orientation sud, offrent un éclairage exceptionnel tout au long de la journée, du lever au coucher du soleil. L'appartement dispose de trois chambres avec salle de bains attenante, d'un cabinet de toilettes pour invités, d'une buanderie pratique et de terrasses offrant des vues privilégiées. Sa disposition intelligente comprend un vaste espace repas avec accès à la terrasse, ainsi qu'une cuisine équipée d'une cheminée emblématique qui intègre les différents espaces avec élégance. Principalement orienté au sud-est, l'appartement est un modèle d'efficacité énergétique, complété par des jardins et des espaces verts qui offrent un cadre intime et relaxant. Découvrez la véritable essence de la vie andorrane dans cette villa unique, où chaque détail a été soigneusement pensé pour garantir un confort maximal et une existence pleine d'harmonie et de beauté. Réalisez votre rêve et renseignez-vous sur cette propriété immobilière exceptionnelle dès aujourd'hui.

Características

- ✓ sòl radiant
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Parquet
- ✓ Domòtica
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Il.luminació LED
- ✓ Llar de foc
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Zona verda
- ✓ Garatge (Opcional)

REF.:6280

Penthouse exclusif à acheter à Els Vilars, Escaldes-Engordany

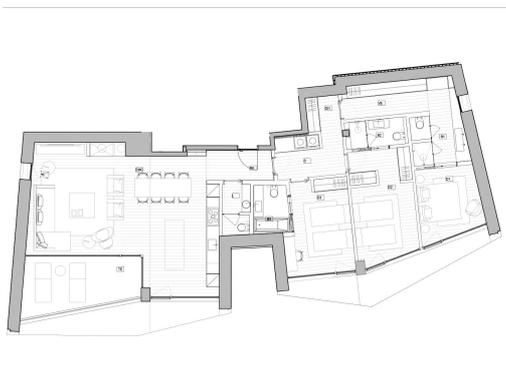
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
180 m²	3	3	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Superficie construida: 180 m²

Superficie útil: 180 m²

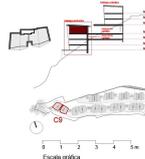
Superficie útil: 180 m²

Habitaciones: 3

Baños: 3

Precio: 1.750.000 €

Superficie útil: 180 m²



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.