

REF.:6280

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Эксклюзивный пентхаус на продажу в районе Els Vilars, Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>180 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.750.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Эксклюзивный пентхаус на продажу в районе Els Vilars, Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
180 m <sup>2</sup>	3	3	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

ЖИЛЬЕ 9.4 Добро пожаловать в ваш новый дом в Эльс Вилярс, Эскальдес, где элегантность и природа сливаются в совершенной гармонии. Эта эксклюзивная новая квартира переосмысливает концепцию современного жилья, предлагая уютное пространство, окружённое привилегированной природной средой. Расположенная всего в нескольких минутах от яркого центра Андорра-ла-Велья, вы получите немедленный доступ к широкому спектру услуг, магазинов и вариантов досуга. Идеально подходит для тех, кто ищет активную и насыщенную жизнь, не жертвуя комфортом и спокойствием. Эта собственность была спроектирована с акцентом на устойчивое развитие и является архитектурной жемчужиной, которая выделяется своей структурой с большими окнами, освещающими каждое пространство природным светом и создающими атмосферу спокойствия и чистоты. Потрясающие виды на Эскальдес и величественные горы вокруг, а также южная ориентация обеспечивают исключительное освещение в течение всего дня — от рассвета до заката. Квартира располагает тремя спальнями с ванными комнатами, гостевым туалетом, практичной прачечной и террасами с привилегированными видами. Умное распределение пространства включает просторную зону столовой с выходом на террасу, а также кухню, укомплектованную знаковой камином, который элегантно связывает разные пространства. В основном ориентированная на юго-восток, квартира является образцом энергоэффективности, дополненной садами и зелеными зонами, которые обеспечивают уединенное и расслабляющее пространство. Откройте для себя истинную суть жизни в Андорре в этой уникальной вилле, где каждую деталь тщательно продумали, чтобы гарантировать вам максимальный комфорт и жизнь, полную гармонии и красоты. Реализуйте свою мечту и узнайте о этой исключительной недвижимости прямо сегодня.

## Características

- ✓ sòl radiant
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Parquet
- ✓ Domòtica
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Il.luminació LED
- ✓ Llar de foc
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Zona verda
- ✓ Garatge (Opcional)

REF.:6280

# ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС на продажу в районе Els Vilars, Эскальдес-Энгордань

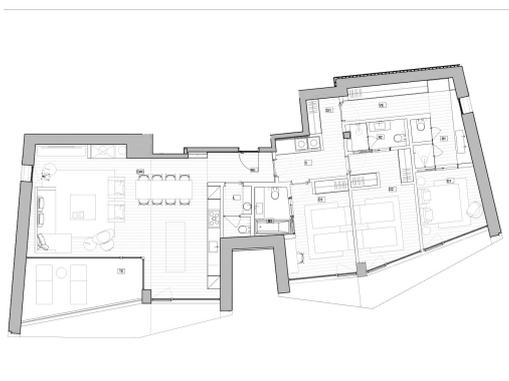
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>180 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.750.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Superficie Construida: 180 m<sup>2</sup>

Superficie Útil: 180 m<sup>2</sup>

Superficie Total: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Terreno: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Construcción: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Cobertura: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Volumen: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Planta: 180 m<sup>2</sup>

Superficie de Fachada: 180 m<sup>2</sup>

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.