

REF.:6300

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在恩坎普出售的獨特公寓

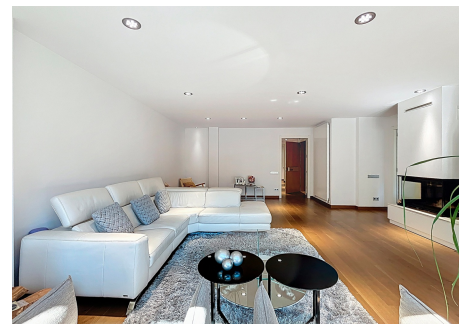
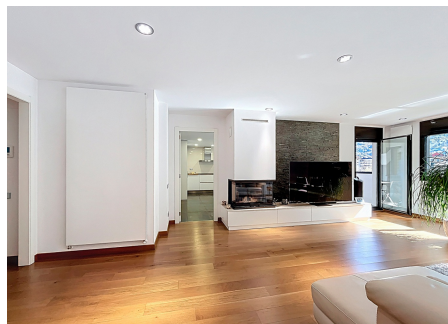
Andorra - Encamp

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 208 m <sup>2</sup> | 3            | 4     | 1.680.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



## 在恩坎普出售的獨特公寓

Andorra - Encamp

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 208 m <sup>2</sup> | 3            | 4     | 1.680.000 € |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

獨特公寓位於恩坎普教區的維拉特權區域，靠近學校和體育設施，四周環繞著自然環境，交通便捷。該物業總面積約為220平方米，設有三間套房、三個浴室、餐廳客廳、封閉式廚房和洗衣區。擁有一個面積約12.96平方米的陽台，可從客廳直接進入，讓人欣賞到美麗的景色和陽光。值得注意的是，該物業的裝修質量及使用的高檔材料，旨在確保家庭的最大舒適度。這個房產的一些主要特點包括：智能家居系統、百葉窗、照明和空調的控制、中央控制系統觸控屏、低耗能的Wilessman品牌燃油鍋爐的集中供暖系統，以及帶有千卡/小時計的計量裝置。門和嵌入式衣櫃的木材來自Carré品牌，漆成白色並配有鍍鉻把手。所有房間的地板均為Berry Wood複合地板，浴室和廚房的地面則使用Porcelanosa的材料。廚房配備了Siematic品牌的設計家具及Gaggenau和Siemens品牌的家電。為了提供最大的便利，該公寓還擁有2個車位和2個儲藏室。這是一個獨特的公寓，強調隱私及家庭的舒適。

### Características

- |                          |                           |                        |
|--------------------------|---------------------------|------------------------|
| ✓ sòl radiant            | ✓ Parquet                 | ✓ Llar de foc          |
| ✓ Portes corredisses     | ✓ Domòtica                | ✓ Rebost               |
| ✓ Safareig               | ✓ Galeria                 | ✓ Doble vidre          |
| ✓ Armaris encastrats     | ✓ Assolellat              | ✓ Cuina tipus office   |
| ✓ Finestres Abatents     | ✓ Terrassa                | ✓ Calefacció           |
| ✓ Parking                | ✓ Ascensor                | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat           | ✓ Aigua calenta        |
| ✓ Termostat              | ✓ Traster                 | ✓ Electrodomestics     |
| ✓ Il.luminació LED       | ✓ Persianes el.lèctriques |                        |

REF.:6300

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在恩坎普出售的獨特公寓

Andorra - Encamp

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 208 m <sup>2</sup> | 3            | 4     | 1.680.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)