REF.:6309



Cobertura para comprar em Canillo - arrendada, ideal para investidores

Andorra - Canillo

Superficie Habitaciones 80 m² 2

s Baños **2**

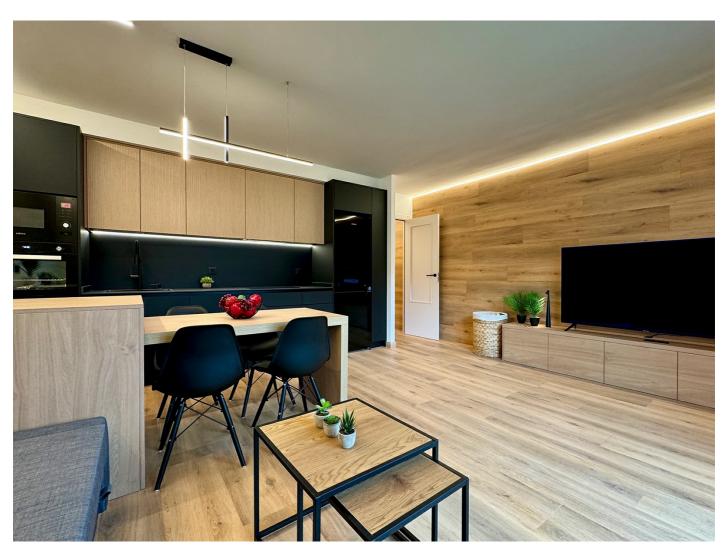
ños | Precio | **500.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222



info@sir.ad









REF.:6309



Cobertura para comprar em Canillo - arrendada, ideal para investidores

Andorra - Canillo

Superficie Habitaciones Baños Precio 80 m² 2 2 500.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222



info@sir.ad

Viva a magia dos Pirineus num apartamento espetacular projetado para oferecer conforto e vistas inigualáveis. Este apartamento moderno, totalmente mobilado, tem uma área útil de 80 m² e destaca-se pela sua localização privilegiada em frente ao miradouro do Roc del Quer. Com dois quartos espaçosos e duas casas de banho, é perfeito tanto para famílias quanto para investidores, com uma rentabilidade estimada de 6%. A cozinha, equipada com eletrodomésticos de alta gama, integra-se num espaço de estilo contemporâneo, complementado pelo chão de parquet em lâminas largas C5, que confere sofisticação e calor. A habitação também dispõe de uma varanda de vidro triplo com abertura oscilobatente para aproveitar a paisagem e o ar fresco. Inclui uma grande vaga de estacionamento e um sótão muito espaçoso, ideais para guardar tudo o que precisa. A varanda oferece um espaço perfeito para relaxar e contemplar as vistas impressionantes da zona. Situada num ambiente natural idílico, rodeada de natureza e possibilidades desportivas, a propriedade encontra-se a apenas 5 minutos de Canillo, a 15 minutos de Andorra la Vella e a 10 minutos das pistas de ski de GrandValira, a maior dos Pirineus. Aproveite esta oportunidade de residir num local onde a natureza se funde com o conforto de uma casa moderna. Nota: Atualmente, o apartamento está em fase de renovação. As imagens apresentadas correspondem a uma unidade semelhante localizada logo abaixo do ático anunciado, com uma distribuição e acabamentos muito parecidos, só que com tetos mais altos.

Características

Parquet

Assolellat

Ascensor

Traster

Finestres Abatents

Moblat

Balcó

Vistes a la muntanva

Electrodomestics

Armaris encastats

Parking

Zona verda

Triple vidre

REF.:6309



Cobertura para comprar em Canillo - arrendada, ideal para investidores

Andorra - Canillo

Superficie 80 m² 2

Habitaciones

Baños

Precio 500.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad













Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.