

REF.:6312

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная квартира на продажу в Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
71 m ²	2	1	840.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Эксклюзивная квартира на продажу в Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
71 m ²	2	1	840.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Расположенные в коммерческом и финансовом центре Эскальдес-Энгордань, эти недавно построенные апартаменты сочетают в себе элегантность и функциональность в привилегированном окружении. Площадь 71 м² они предлагают просторную гостиную и оборудованную кухню в одной комнате с видом на Кальдею и северо-восточную часть Эскальдеса, что идеально подходит для наслаждения визуальным богатством окрестностей. В доме есть гостиная, столовая и кухня в одной комнате. Кроме того, в спальне, две спальни с двуспальными кроватями и полностью оборудованная ванная комната с большой душевой кабиной, спроектированная для обеспечения максимального комфорта и функциональности. Качество материалов отражено в поворотно-откидных окнах с двойным остеклением и звукоизоляцией, 100% погружном клееном виниловом полу, а в мебели — высококачественной бытовой технике, такой как: кухня с вытяжкой, индукционная плита BORA, духовка и микроволновая печь Siemens и шкафы CARRÉ. Ванная комната отделана керамогранитом, современным и прочным. С точки зрения технических и эксплуатационных качеств, в доме есть подогрев пола, система обновления воздуха, светодиодное освещение, домашняя автоматизация и видеонаблюдение, гарантирующие безопасность и здоровую окружающую среду. Сочетание тепло- и звукоизоляции вместе с этими технологиями делает дом оптимальным вариантом для тех, кто ищет комфорт и безопасность. Кроме того, в здании есть частная парковка в том же здании, что обеспечивает комфорт и удобство доступа.

Características

- | | | |
|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ sòl radiant | ✓ cèntric |
| ✓ Domòtica | ✓ Near International schools | ✓ Triple vidre |
| ✓ Visibilitat | ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Parket ceràmic | ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Il·luminació LED | ✓ Finestres Oscil·lobatents |

REF.:6312

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная квартира на продажу в Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
71 m ²	2	1	840.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com