

REF.:6327

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Эксклюзивная квартира на продажу в комплексе Cala Crancs

España - Salou

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>84 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>495.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Эксклюзивная квартира на продажу в комплексе Cala Crancs

España - Salou

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>84 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>495.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Эксклюзивная новая квартира на продажу в престижном комплексе Cala Crancs, расположенном в привилегированном месте на побережье Коста-Дорада, в нескольких метрах от моря и в окружении природы. Площадь дома составляет 84,23 м<sup>2</sup>, а внутреннее пространство — 70,90 м<sup>2</sup>, эффективно распределенное для обеспечения комфорта и функциональности. Дневная зона имеет большую гостиную-столовую с открытой кухней, спроектированную так, чтобы наслаждаться интегрированным, светлым и гостеприимным пространством. Ночная зона включает две спальни (одна из них с ванной комнатой) и две ванные комнаты с современной отделкой и качественными материалами. Одной из сильных сторон этой квартиры является ее большая полезная площадь на открытом воздухе 24,29 м<sup>2</sup>, разделенная двумя террасами, одна площадью 8,45 м<sup>2</sup> и другая площадью 15,84 м<sup>2</sup>. Идеальное место для отдыха, еды на свежем воздухе или просто наслаждения средиземноморским климатом круглый год. За каждым домом закреплено парковочное место, включенное в цену, на территории жилого комплекса. Уникальная возможность жить или инвестировать в тихом, эксклюзивном месте с хорошим сообщением с основными достопримечательностями района.

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Propietat internacional
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes al mar
- ✓ Piscina comunitària
- ✓ Safareig
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Amaris encastats
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Ascensor
- ✓ Persianes elèctriques

REF.:6327

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Эксклюзивная квартира на продажу в комплексе Cala Crancs

España - Salou

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>84 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>495.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.