

REF.:6401

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

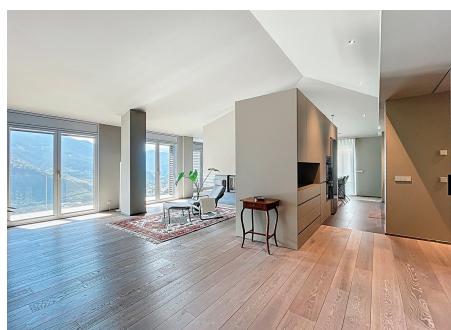
# Penthouse Exclusif à Vendre à Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie      Habitaciones      Baños      Precio  
**299 m<sup>2</sup>**      **3**      **2**      **Reservado €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222  
 info@sir.ad



# Penthouse Exclusif à Vendre à Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>299 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222  
info@sir.ad

Découvrez cet incroyable penthouse situé à Can Diumenge, Escaldes-Engordany, d'une superficie d'environ 300 m<sup>2</sup>. Cette résidence unique allie espace, luminosité et vues panoramiques spectaculaires sur tout Escaldes et Andorre, avec une orientation plein sud qui garantit du soleil toute la journée et une ambiance chaleureuse et accueillante. L'espace central est conçu comme un salon, salle à manger et cuisine intégrés, séparés par une cheminée élégante qui apporte chaleur et caractère. La cuisine, moderne et fonctionnelle, comprend un espace attenant avec buanderie, zone de stockage et un service de courtoisie. La zone nuit comprend trois chambres : une suite spacieuse avec salle de bain privée, dressing et terrasse ; une deuxième chambre également avec accès à la terrasse, divisée en un espace de nuit et un bureau avec mezzanine ; et une troisième chambre double partageant une salle de bain complète avec le reste de la zone. Le propriétaire dispose de deux garages fermés, pouvant accueillir jusqu'à six voitures, garantissant espace et confort pour toute la famille et les visiteurs. Ce penthouse constitue une excellente option pour ceux qui recherchent une résidence exclusive, avec des espaces généreux, des vues privilégiées et une localisation exceptionnelle à Escaldes-Engordany. Une opportunité unique de vivre avec confort et style.

## Características

- |                        |                         |                     |
|------------------------|-------------------------|---------------------|
| ✓ Safareig             | ✓ Parquet               | ✓ Llar de foc       |
| ✓ Parking tipus box    | ✓ Portes corredisses    | ✓ Rebost            |
| ✓ Despatx              | ✓ Doble vidre           | ✓ Armaris encastats |
| ✓ Assolellat           | ✓ Finestres Abatents    | ✓ Terrassa          |
| ✓ Calefacció           | ✓ Parking               | ✓ Ascensor          |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat         | ✓ Zona verda        |
| ✓ Aigua calenta        | ✓ Persianes elèctriques |                     |

REF.:6401

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

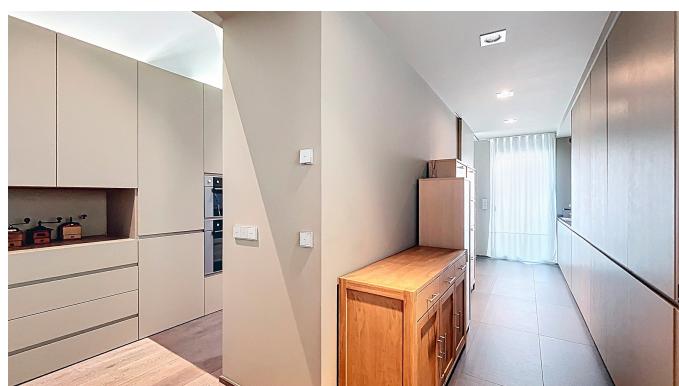
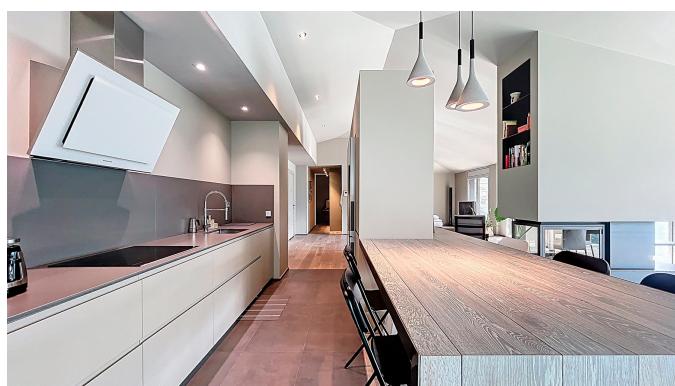
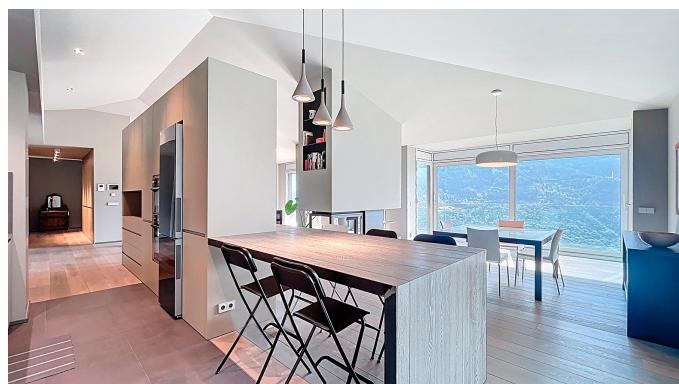
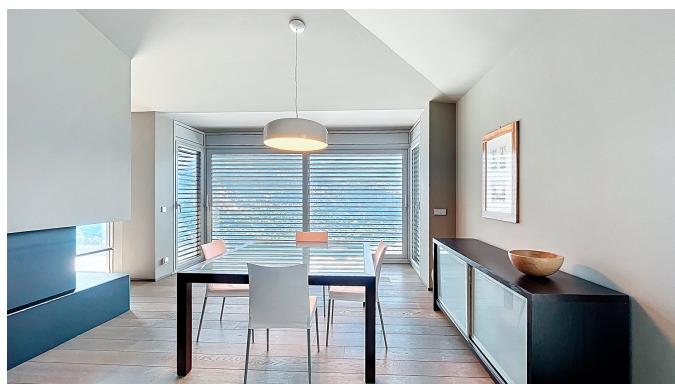
# Penthouse Exclusif à Vendre à Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie      Habitaciones      Baños      Precio  
**299 m<sup>2</sup>**      **3**      **2**      **Reservado €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222  
 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.