

# Эксклюзивная квартира в новостройке на продажу в Эскальдес-Энгордани

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**144 m<sup>2</sup>** | **3** | **3** | **1.850.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Эксклюзивная квартира в новостройке на продажу в Эскальдес-Энгордани

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**144 m<sup>2</sup>** | **3** | **3** | **1.850.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

Эксклюзивная квартира в новостройке на продажу в Эскальдес-Энгордани, с общей площадью 144,55 м<sup>2</sup>, спроектированная для максимального комфорта, простора и единения. Квартира включает три спальни с ванными комнатами en suite, каждая с полноценной ванной, а также гостевой санузел. Гостиная-столовая с кухней открытого типа — светлое и современное пространство с прямым выходом в частные сады, включающие крытый сад площадью 25,83 м<sup>2</sup> и открытый сад площадью 63,66 м<sup>2</sup>, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе в любое время года. В квартире также предусмотрена отдельная прачечная, современные отделочные материалы и продуманная планировка. Парковочное место и кладовая не включены в стоимость. Покупатель может выбрать гаражный бокс в соответствии со своими потребностями. Прекрасная возможность для проживания или инвестиций в одном из самых престижных районов Эскальдес-Энгордани.

## Características

- |                                    |                      |                         |
|------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S)                | ✓ Safareig           | ✓ sòl radiant           |
| ✓ Domòtica                         | ✓ Triple vidre       | ✓ Jardí                 |
| ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat            |
| ✓ Vistes a la muntanya             | ✓ Vistes ciutat      | ✓ Llar de foc           |
| ✓ Aigua calenta                    | ✓ Electrodomèstics   | ✓ Persianes elèctriques |

# Эксклюзивная квартира в новостройке на продажу в Эскальдес-Энгордани

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**144 m<sup>2</sup>** | **3** | **3** | **1.850.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



SUPERFICIES CONSTRUIDAS  
Total Habitaciones 144,55 m<sup>2</sup>

SUPERFICIES EXTERIORES  
Jardí 63,66 m<sup>2</sup>  
Jardí Cobert. 25,83 m<sup>2</sup>



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.