

REF.:6463

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement exclusif à vendre au centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
51 m ²	1	1	450.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Appartement exclusif à vendre au centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
51 m ²	1	1	450.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Appartement exclusif à vendre situé en plein cœur d'Escaldes-Engordany, dans un emplacement privilégié alliant confort et services accessibles à pied. Le bien dispose d'une surface de 51,01 m² parfaitement agencée. Il comprend une chambre double, une salle de bain complète avec espace buanderie, ainsi qu'un salon-salle à manger lumineux avec cuisine ouverte, idéal pour optimiser l'espace et la lumière naturelle. La cuisine a été récemment rénovée et est équipée d'une plaque en acier inoxydable semi-industrielle, apportant une touche moderne et fonctionnelle. Le prix inclut une place de parking située au niveau -1 (n° 9), ainsi qu'un espace de rangement, offrant un confort supplémentaire. Une excellente opportunité aussi bien comme résidence principale que comme investissement, dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Principauté.

Características

- ✓ Traster
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Assolellat
- ✓ Thermostat
- ✓ Fusta autèntica a portes i amaris
- ✓ Safareig
- ✓ Doble vidre
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ cèntric
- ✓ Amaris encastats
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Persianes el·lèctriques

REF.:6463

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement exclusif à vendre au centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
51 m ²	1	1	450.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com