

REF.:6494

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa Geminada Exclusiva à venda em L'Aldosa

Andorra - Aldosa (L') (La Massana)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
351 m²	4	3	2.700.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Casa Geminada Exclusiva à venda em L'Aldosa

Andorra - Aldosa (L') (La Massana)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
351 m²	4	3	2.700.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Apresentamos esta excecional casa geminada de 351,7 m², concebida para quem procura uma residência de alto padrão que combine design, conforto e funcionalidade. Cada detalhe da propriedade reflete qualidade e acabamento cuidado, oferecendo um lar elegante e acolhedor num ambiente residencial exclusivo. A propriedade dispõe de quatro quartos, incluindo duas suítes com casa de banho privativa e uma casa de banho adicional partilhada. As suítes destacam-se pela amplitude, luminosidade e disposição pensada para máximo conforto, tornando-se espaços íntimos para descansar e relaxar. A sala de estar e de jantar em conceito aberto com cozinha integrada constitui o coração da casa. O seu design moderno e fluido permite uma transição harmoniosa entre os espaços de convivência e a cozinha, promovendo a vida familiar e o convívio social. A partir daqui, acede-se diretamente a um jardim de 161,9 m², em parte transformado numa terraço com parquet, criando um espaço versátil e elegante para desfrutar do exterior, receber convidados ou simplesmente relaxar. A casa inclui ainda uma casa de banho de cortesia, uma zona de lavandaria prática e estacionamento para 6 a 7 veículos, combinando funcionalidade e conforto sem comprometer o estilo. Graças à sua distribuição inteligente, amplitude dos espaços e acabamentos de alta qualidade, esta residência representa uma oportunidade única para quem procura um lar de prestígio em L'Aldosa de la Massana, onde conforto, privacidade e estilo de vida se unem em perfeita harmonia.

Características

- | | | |
|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ Ski room |
| ✓ Parquet | ✓ Llar de foc | ✓ Parking tipus box |
| ✓ Domòtica | ✓ Near International schools | ✓ Triple vidre |
| ✓ Llums d'emergència | ✓ Planta diàfana | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes |
| ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat | ✓ Terrassa |
| ✓ Calefacció | ✓ Jardí | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Traster | ✓ Electrodomestics |
| ✓ Parking porta automàtica | ✓ Persianes el.lèctriques | ✓ Fusta autèntica a portes i armaris |

REF.:6494

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa Geminada Exclusiva à venda em L'Aldosa

Andorra - Aldosa (L') (La Massana)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
351 m ²	4	3	2.700.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com