

REF.:4770

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet etage achat a California

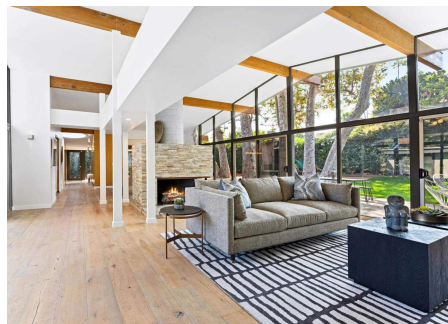
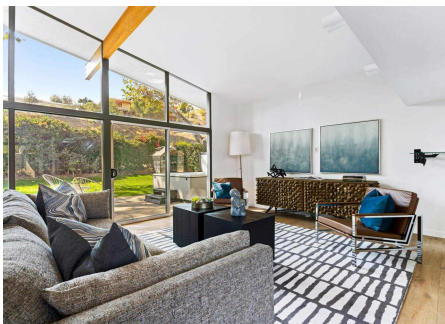
United States - California

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 196 m <sup>2</sup> | 4            | 3     | 2.850.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:4770

## Chalet etage achat a California

United States - California

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>196 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>3</b> | <b>2.850.000 €</b> |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

 +376 872 222

 info@sir.ad

Villa de rêve à acheter à Malibu West, rénovée au milieu du siècle avec beaucoup de classe et en prenant soin de chaque détail pour la remplir de confort. Certains des éléments qui en font une propriété unique sont l'entrée du patio, les parois vitrées du sol au plafond, l'éclairage LED ou la lumière naturelle abondante. Répartie dans de grands espaces communs lumineux, la zone jour dispose d'une cuisine gastronomique entièrement équipée avec de nouveaux appareils ultramodernes. L'aire de repos se compose de 4 chambres, 3 salles de bains luxueuses et dressings ajoutés dans la dernière réforme. Pour profiter pleinement de Malibu West, la propriété dispose d'une cour spacieuse à côté d'un ruisseau, d'un spa extérieur et de plusieurs terrasses et verdure. De plus, avec cette propriété, vous aurez accès à un club de plage privé et des privilèges de court de tennis. Il est également disponible à la location pour 12 500 \$ par mois.

### Características

- |                                                                                                |                                                                                                |                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Terrassa   |  Balcó      |  Aire condicionat |
|  Calefacció |  Parking    |  Jardí            |
|  Piscina    |  Zona verda |  Pista de pàdel   |
|  Jardí      |                                                                                                |                                                                                                        |

REF.:4770

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet etage achat a California

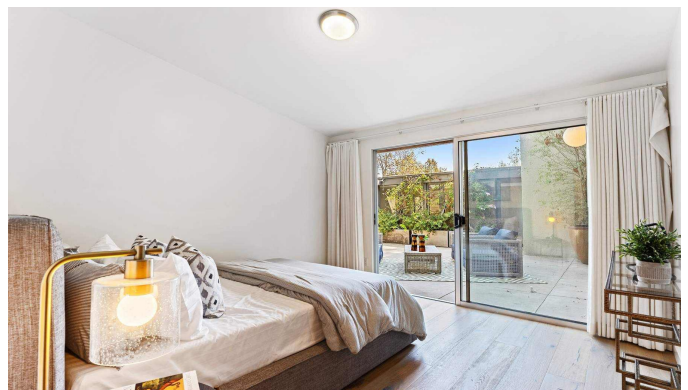
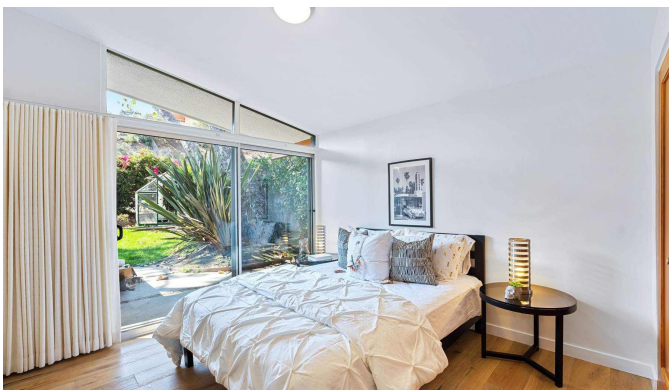
United States - California

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 196 m <sup>2</sup> | 4            | 3     | 2.850.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)