

REF.:4827

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa geminada exclusiva para comprar em Sant Julià de Lòria

Andorra - Sant Julià de Lòria

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
243 m² | **3** | **3** | **2.000.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad



Casa geminada exclusiva para comprar em Sant Julià de Lòria

Andorra - Sant Julià de Lòria

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
243 m²	3	3	2.000.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

Moradia geminada exclusiva, para comprar, na freguesia de Sant Julià de Lòria. Localizada numa zona residencial sossegada com espectaculares vistas sobre os vales sul do Principado, mas apenas a 5 minutos do centro urbano da freguesia com todos os serviços e comércio necessários. Trata-se de uma propriedade de 243,10 m² dividida em quatro pavimentos. O rés-do-chão, através do qual se accede à propriedade, distribui-se por uma cozinha independente, uma casa de banho de cortesia e uma sala de estar / jantar com pé direito duplo com lareira e acesso ao terraço-jardim de 60 m². No primeiro andar encontra-se a zona de descanso, que inclui dois quartos individuais, uma casa de banho independente com poliban e um quarto tipo suite com closet, WC completo com banheira de hidromassagem e varanda. O piso superior é uma grande sala em open space com múltiplas possibilidades, para além de albergar também um escritório e uma biblioteca. O subsolo é constituído por garagem com capacidade para três viaturas e duas motos, cave para 430 garrafas, lavandaria e sala técnica. O pavimento é em grés porcelânico e os acabamentos são de grande qualidade, tal como a pré-instalação para elevador. Além disso, a sua localização significa que recebe sol durante todo o dia. Tudo isto faz da propriedade um excelente investimento dentro da elevada posição do Principado.

Características

- Terrassa
- Parking

- Balcó
- Jardí

- Calefacció
- Transport públic apropiat

REF.:4827

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa geminada exclusiva para comprar em Sant Julià de Lòria

Andorra - Sant Julià de Lòria

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
243 m² | **3** | **3** | **2.000.000 €**

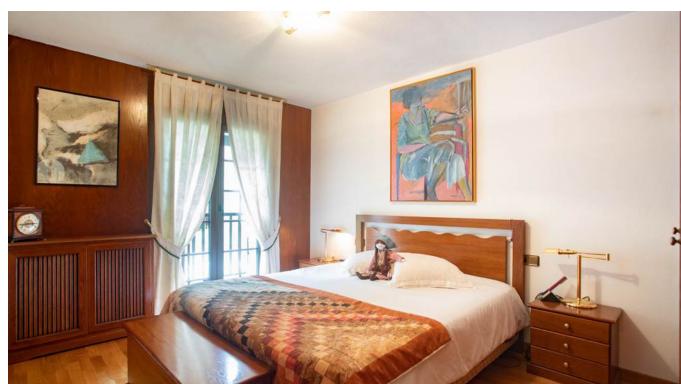
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.