REF.:5584

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Chalet Unifamiliar de Reciente Construcción en Ordino

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
352 m^2	3	3	1.810.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:5584

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Chalet Unifamiliar de Reciente Construcción en Ordino

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
352 m²	3	3	1.810.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Ubicado en uno de los rincones más deseados del magnífico Valle de Ordino, presentamos un impresionante chalet unifamiliar que combina modernidad, sostenibilidad y un entorno natural inigualable. Esta propiedad, ideal para familias, ofrece un espacio de vida tranquilo y seguro, perfectamente conectado con lo mejor que Andorra puede ofrecer. Ubicación Privilegiada Situado en el corazón del pintoresco pueblo de Ordino, a solo 20 minutos de las pistas de esquí de Ordino-Arcalís y del centro comercial de Andorra La Vella, este chalet permite disfrutar de un estilo de vida activo sin renunciar a la calma y la privacidad. Diseño y Comodidades Con una superficie construida de 352,79 m², el diseño de esta vivienda destaca por su estilo nórdico moderno, caracterizado por el uso de materiales nobles como la piedra, la pizarra y la madera, que se integran armoniosamente con grandes ventanales y una majestuosa chimenea. La planta baja alberga un acogedor salón-comedor con cocina, una habitación matrimonial, un baño y un encantador porche exterior. En la planta superior, encontrarán dos habitaciones, una en suite y una master suite con vestidor, y acceso a una terraza con vistas panorámicas sobre el valle y las majestuosas montañas. Sostenibilidad y Tecnología Este chalet no solo es un lugar ideal para vivir, sino que representa un compromiso con la sostenibilidad. Equipado con domótica, calefacción por suelo radiante, aerotermia y placas solares, así como cerramientos herméticos con triple vidrio, ofrece el máximo confort con un mínimo coste energético. Servicios y Ocio A pocos minutos a pie, podrán disfrutar de todos los servicios esenciales que ofrece Ordino, incluyendo opciones educativas, lúdico-deportivas y mucho más. Esta es una excelente oportunidad para convertirse en el propietario de una vivienda singular, ideal para construir sus sueños en un entorno idílico. No dejen pasar la opción de vivir en uno de los lugares más encantadores de Andorra.

Características

- Animals
- Guarda Esquis
- Armaris encastats
- Calefacció
- Ascensor
- Vistes ciutat
- Aigua calenta
- Safareig
- Gimnàs
- Assolellat
- Parking
- Vistes a la muntanya
- Llar de foc
- Aparcament amb plaça doble
- Despatx
- Traster
- Terrassa
- Jardí
- Transport públic aprop
- Zona verda

REF.:5584

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Chalet Unifamiliar de Reciente Construcción en Ordino

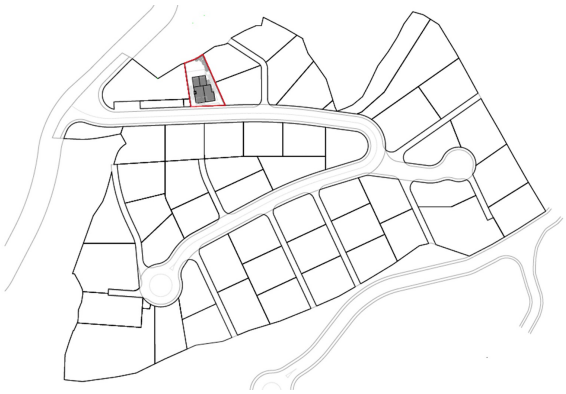
Andorra - Ordino

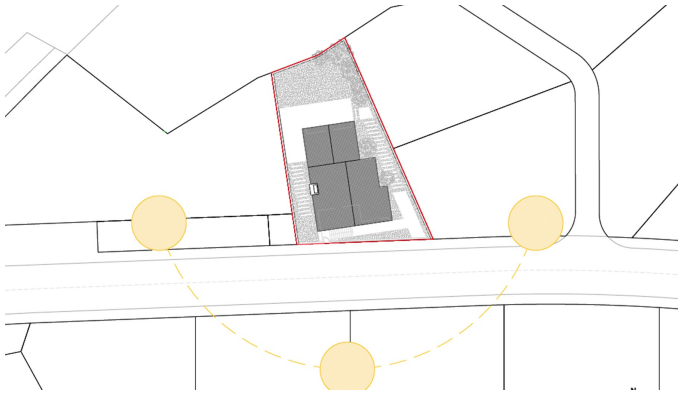
Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
352 m^2	3	3	1.810.000 €

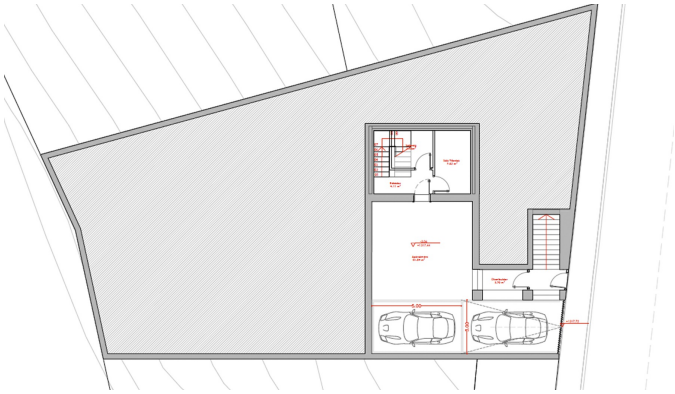
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

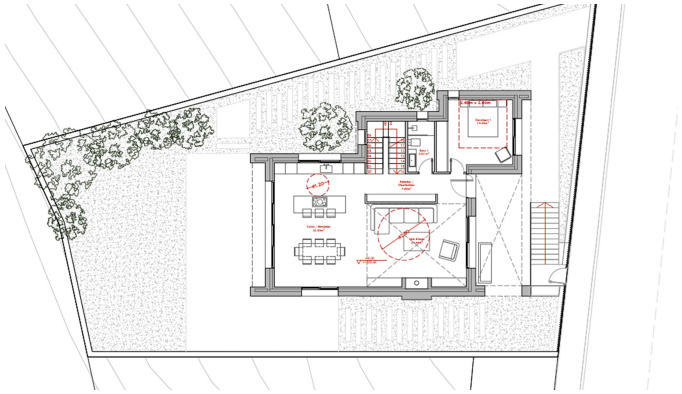
+376 872 222

info@sir.ad









Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com