REF.:5726

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartament d´obra nova per comprar al centre d´Encamp

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
100 m^2	3	2	425.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

REF.:5726

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartament d´obra nova per comprar al centre d´Encamp

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
100 m^2	3	2	425.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Propera Promoció d´obra nova en construcció ubicada al bell mig del poble d´Encamp, una de les zones residencials més importants del país ja que el centre de la vila es troba a pocs kilòmetres del centreneuràlgic del país. Idealment ubicada al cor del poble, aquesta promoció es troba a prop de col·legis, poliesportius, comerços, serveis i zones verdes. A més denir un ràpid accés des del centre de la vila a qualsevol de les dues fronteres (França/Espanya), i de ser a la Parròquia on es troba el domini més llarg dels Pirineus i del sud d´Europa. Es tracta d´un immoble de 100 m2 amb un espaiós saló-menjador amb una cuina totalment equipada i oberta al saló; sortida a una terrassa de 5 m2. La zona de nit està distribuïda per tres habitacions, de les quals una és en suite. L´altre habitació també és doble, amb armaris encastats, i la tercera individual. Aquesta zona es complementa amb un altre bany complet. Els acabats materials i equipaments són minimalistes, funcionals i d'alta qualitat, com ara el terra radiant calefactat amb sistema d'aerotèrmia o similar, les persianes elèctriques o les finestres de doble vidre. La cuina amb la zona de treball de silestone ve totalment equipada amb vitro, forn, microones, rentaplats i nevera. La seva orientació és sud-est pertant A l'hivern el sol dóna tot el dia i la resta de l'any, fins al migdia.. Per a la seva total comoditat, aquesta propietat disposa de dues places de parking al mateix edifici.

Característicasas

- Parquet
- Doble vidre
- Terrassa
- Parking
- Electrodomestics
- sòl radiant
- Armaris encastats
- Aire condicionat
- Vistes ciutat
- Transport públic aprop
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Assolellat
- Calefacció
- Aigua calenta

REF.:5726

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartament d´obra nova per comprar al centre d´Encamp

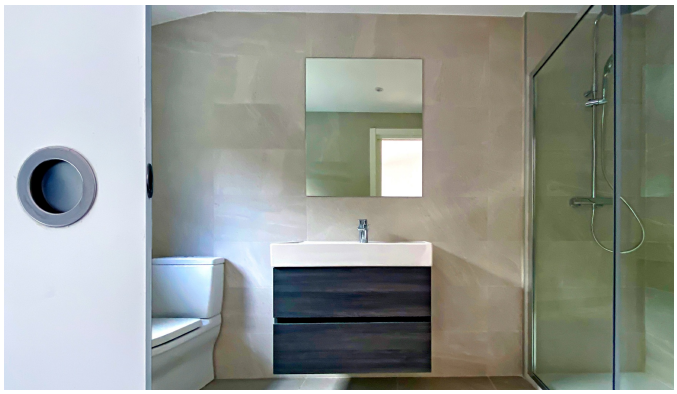
Andorra - Encamp

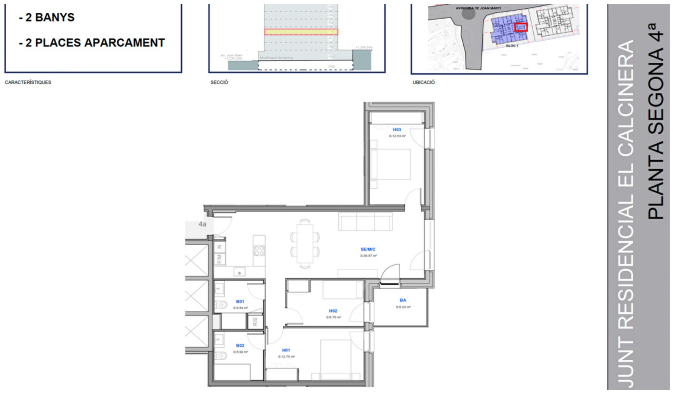
Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
100 m^2	3	2	425.000 €

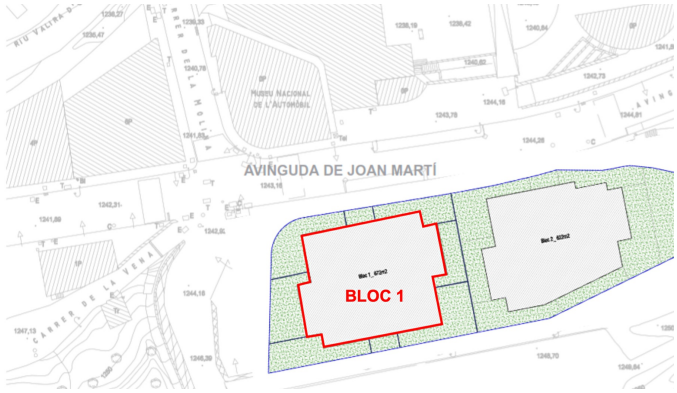
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad







Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com