

REF.:5766

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Недавно построенная роскошная квартира для покупки у подножия склонов Тартера

Andorra - Tarter (E)

|                    |              |       |           |
|--------------------|--------------|-------|-----------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio    |
| 108 m <sup>2</sup> | 3            | 2     | 875.198 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Недавно построенная роскошная квартира для покупки у подножия склонов Тартера

Andorra - Tarter (El)

| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio    |
|--------------------|--------------|-------|-----------|
| 108 m <sup>2</sup> | 3            | 2     | 875.198 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Откройте для себя эту великолепную новую работу, расположенную в Эль-Тартере. Имея площадь 108,27 м2, эта недвижимость предлагает современное и просторное пространство, где можно насладиться в полной мере. Кухня, объединенная с гостиной, создает уютную и функциональную атмосферу. Отсюда вы можете выйти на очаровательную террасу площадью 10 м2 с прекрасным видом. С тремя спальнями, потрясающим люксом с гардеробной, двумя одноместными спальнями и двумя ванными комнатами этот дом идеально подходит для тех, кто ищет комфорт и стиль. В здании есть частный гараж на две машины, что обеспечивает дополнительный комфорт и позволяет защитить транспортное средство от холода и снега. Это свойство оснащено высококачественными функциями, включая энергосберегающее светодиодное освещение, полы с подогревом и элегантный электрический камин. Кроме того, он имеет домашнюю автоматизацию, которая позволяет вам легко контролировать и управлять домашними системами со своего смартфона. Высококачественная бытовая техника подарит вам исключительный кулинарный опыт, а светящиеся полы и керамогранит добавят тепла, изысканности и долговечности. В сообществе есть спа-салон и общественная зона отдыха, где вы можете насладиться плавательными бассейнами и джакузи, создавая атмосферу благополучия и расслабления. Кроме того, центральный двор с зеленой зоной дополняет эту среду, обеспечивая тихое и естественное пространство. Не упустите возможность жить в этой замечательной собственности в Эль-Тартере.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ sòl radiant
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Domotica
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Conserge

REF.:5766

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Недавно построенная роскошная квартира для покупки у подножия склонов Тартера

Andorra - Tarter (E)

|                          |              |          |                  |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>108 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>2</b> | <b>875.198 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)