

REF.:5775

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Duplex avec loft récemment rénové à acheter dans le Centre de La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>144 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>578.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:5775

# Duplex avec loft récemment rénové à acheter dans le Centre de La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>144 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>578.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Ce penthouse en duplex avec mezzanine, de 144 m<sup>2</sup>, est un bijou récemment rénové situé au coeur de Massana. Son excellent emplacement offre une proximité inégalée avec tous les services et le téléphérique qui vous mènera directement aux pistes de ski de Pal-Arinsal. À travers le hall, nous accédons à un salon spacieux avec cuisine ouverte, créant une atmosphère moderne et confortable. De plus, le salon avec cheminée et grandes fenêtres, parfait pour se détendre en hiver, et une sortie sur la terrasse de 8 m<sup>2</sup>. Grâce à son orientation, vous pourrez profiter du soleil et des vues panoramiques une grande partie de la journée. A cet étage se trouve également une salle de bain complète avec une douche à l'italienne. La zone nuit se compose de deux chambres doubles et d'une mezzanine pouvant accueillir une troisième zone de couchage, qui offre suffisamment d'espace pour toute la famille ou les invités. De plus, il possède une deuxième salle de bain complète. Les finitions de qualité sont évidentes dans toute la propriété, avec un éclairage LED améliorant chaque espace. Les parquets en céramique italienne ajoutent une touche d'élégance, tandis que dans la cuisine, vous trouverez du stuc vénitien, offrant un look exclusif. En résumé, ce penthouse en duplex avec mezzanine est une opportunité unique pour ceux qui recherchent un logement de qualité dans un emplacement de choix. Ne manquez pas l'occasion de profiter d'une vie confortable et pleine de commodités dans le centre de La Massana.

## Características

- ✓ Traster
- ✓ Llar de foc
- ✓ Doble vidre
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Assolellat
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Llar de foc



REF.:5775

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Duplex avec loft récemment rénové à acheter dans le Centre de La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>144 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>578.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)