

REF.:5812

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Изысканная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
694 m²	5	5	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Изысканная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
694 m²	5	5	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Эксклюзивная вилла для покупки в очаровательном городе Ордино, первом месте в Княжестве Андорра, объявленном биосферным заповедником. Эта сенсационная недвижимость является частью нового комплекса, который выделяется своим привилегированным расположением, а также роскошным дизайном, разработанным престижной архитектурной студией Rafael De la-Hoz Arquitectes. Это недавно построенная недвижимость площадью около 694,93 м², которая включает в себя несколько террас, оптимально ориентированных для обеспечения максимально возможного воздействия естественного света и, в свою очередь, для наслаждения великолепным видом на Ордино и его долины. Первый этаж предназначен для разъединения, поэтому здесь есть спа и тренажерный зал, а также кинозал. На этом этаже также есть две спальни с двуспальными кроватями, туалет и кладовая, а также терраса площадью 26,4 м². На первом этаже находится продолжение зоны отдыха с двумя спальнями с ванными комнатами и полностью оборудованными ванными комнатами, а также главная спальня площадью около 31,6 м² с гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой. Все комнаты имеют выход на террасу. Второй этаж занимает большая кухня с центральным островом, оборудованная по последнему слову техники, и открытая для уютной столовой с выходом на террасу площадью 21,52 м². В этой области также есть гостиная и библиотека, оба помещения также имеют выход на террасу, туалет и прачечную. На верхнем этаже под крышей находится функциональный офис. Отделка элегантная и высочайшего качества, а дизайн недвижимости сочетает в себе современные элементы, такие как большие окна, с классической андоррской архитектурой из камня и дерева, чтобы наилучшим образом интегрироваться в окружающую среду и не потерять сущность страны.

Características

- | | | |
|---|------------------------------------|---|
| ✓ Triple vidre | ✓ Parquet | ✓ sòl radiant |
| ✓ Llar de foc | ✓ Domotica | ✓ Zona de fitness comunitària dotada amb equipament |
| ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi | ✓ Càmeres de seguretat | ✓ Safareig |
| ✓ Despatx | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Armari's encastrats |
| ✓ Assolellat | ✓ Cuina tipus office | ✓ Parket ceràmic |
| ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Alarma | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Llar de foc | ✓ Zona verda |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Traster | ✓ Electrodomestics |

REF.:5812

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Изысканная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
694 m²	5	5	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com