REF.:5815

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
706 m^2	5	5	6.233.360 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:5815

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
706 m²	5	5	6.233.360 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Эксклюзивное шале на продажу в очаровательной деревне Ордино, первом направлении в Княжестве Андорра, названном Резервом биосферы. Эта сенсационная недвижимость является частью нового проекта строительства, который отличается привилегированной локацией и роскошным дизайном, разработанным престижной архитектурной компанией Rafael De la-Hoz Arquitectes. Это новостройка общей площадью около 669 м², включает в себя несколько террас, оптимально ориентированных для обеспечения максимального естественного освещения и наслаждения великолепными видами на Ордино и его долины. Первый этаж предназначен для отдыха и включает в себя зону спа и тренажерный зал, а также кинозал. На этом этаже находятся две двухместные спальни с полноценными ванными, туалет и кладовая, а также просторная терраса. На втором этаже продолжается зона отдыха, с двумя спальнями с ванными и главной спальней с гардеробной и ванной. Все спальни имеют выход на террасу. На третьем этаже находится большая кухня с центральным островом, оборудованная последними технологиями и открытая на уютную столовую с выходом на террасу. В этой зоне также есть гостиная и библиотека, оба помещения также имеют выход на террасу, туалет и прачечная. На верхнем этаже, с наклонными потолками, располагается функциональный офис. Недвижимость имеет 8 парковочных мест по 11,5 м² каждое, всего около 706 м² парковочной зоны. Отделка является элегантной и высочайшего качества, а дизайн недвижимости сочетает современные элементы, такие как большие витражи, с классической андоррской архитектурой из камня и дерева, чтобы лучше вписываться в обстановку и сохранить суть страны.

Características

- Triple vidre
- Llar de foc
- Càmeres de seguretat
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Assolellat
- Parket ceràmic
- Parking
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Parquet
- Domotica
- Safareig
- Piscina comunitària
- Cuina tipus office
- Zona de fitness comunitària dotada amb equipament
- Ascensor
- Transport públic aprop
- Traster
- sòl radiant
- Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- Despatx
- Armaris encastats
- Finestres Abatents
- Terrassa
- Alarma
- Llar de foc
- Electrodomestics

REF.:5815

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
706 m^2	5	5	6.233.360 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com