REF.:5816

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
669 m^2	5	5	6.156.546 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:5816

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
669 m^2	5	5	6.156.546 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Эксклюзивный шале на продажу в очаровательной деревне Ордино, первом месте в княжестве Андорра, признанном биосферным заповедником. Эта сенсационная собственность является частью нового строительства, которое выделяется своим привилегированным местоположением, а также роскошным дизайном, разработанным престижной архитектурной фирмой Rafael De la-Hoz Arquitectes. Это новостройка площадью около 669 м², в которую входят несколько террас, оптимально ориентированных для максимального естественного освещения и для наслаждения великолепными видами на Ордино и его долины. Первый этаж предназначен для отдыха и включает в себя спа-зону и тренажерный зал, а также кинотеатр. На этом этаже находятся две двухместные спальни с ванной комнатой, гостевой туалет и зона хранения, а также большая терраса. На втором этаже продолжается зона отдыха с двумя спальнями с ванными комнатами и мастер-люксом с гардеробной и ванной комнатой. Все спальни имеют выход на террасу. Третий этаж состоит из большой кухни с центральным островом, оборудованной новейшими технологиями и открытой к уютной столовой с выходом на террасу. В этой зоне также находятся гостиная и библиотека, оба помещения также имеют выход на террасу, туалет для гостей и прачечная. На последнем, мансардном этаже располагается функциональный офис. Недвижимость имеет 8 парковочных мест по 11,5 м² каждое, всего около 706 м² парковки. Отделка выполнена в элегантном и высококачественном стилевом решении, а дизайн недвижимости сочетает современные элементы, такие как большие оконные проёмы, с классической андоррской архитектурой из камня и дерева, чтобы гармонично вписаться в окружающую среду и сохранить сущность страны.

Características

- Triple vidre
- Parquet
- sòl radiant
- Llar de foc
- Domotica
- Zona de fitness comunitària dotada amb equipament
- Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- Càmeres de seguretat
- Safareig
- Despatx
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Armaris encastats
- Assolellat
- Cuina tipus office
- Parket ceràmic
- Terrassa
- Aire condicionat
- Calefacció
- Parking
- Ascensor
- Alarma
- Vistes a la muntanya
- Transport públic aprop
- Llar de foc
- Zona verda
- Aigua calenta
- Traster
- Electrodomestics

REF.:5816

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
669 m^2	5	5	6.156.546 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com