

REF.:5874

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

在馬薩納中心購買的獨家別墅

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
500 m ²	4	3	3.160.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



在馬薩納中心購買的獨家別墅

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
500 m ²	4	3	3.160.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

這棟獨特的500 平方米待售別墅位於馬薩納(La Massana) 中心, 距離所有商店、服務設施和纜車僅幾分鐘步行路程, 可通往帕爾-阿林薩爾(Pal-Arinsal) 區的Grandvalira 滑雪場, 位於一個非常平靜的家庭住宅區並進行了完美的溝通。房子分為4層, 全部由電梯和內部木樓梯連接, 並設有兩個露台花園區。我們進入房子, 發現有 2 個相互連接的車庫, 可容納大約 5 或 6 輛車, 還有一個供朋友和/或家人慶祝的房間。房間裡有一個長而完整的廚房吧台, 裡面有一張大木桌、一個壁爐, 以及一個順著牆的無限長凳, 營造出溫馨熟悉的氛圍。在這個空間裡我們還發現了一個地窖。車庫的另一部分設有禮賓衛生間, 全部現代化, 寬敞且設備齊全的洗衣房, 配有水槽和水連接。房間的其餘部分有一個大壁櫥用於存放物品。房子入口處的車庫還有一個大廳, 配有電梯、小更衣室和書房。我們透過木樓梯到達一樓的大廳, 那裡是日間活動區。餐廳的門是滑動玻璃門。該區域配備了起居室, 配有大轉角沙發和一張供非正式用餐使用的小桌子, 天花板是一扇可以用自動天花板窗簾打開和關閉的窗戶。起居室旁有一間專門供貴族用餐的房間, 可通往帶地暖的大露台、燒烤區, 並可欣賞到拉馬薩納的壯麗景色, 並可搭乘纜車前往帕爾。廚房獨立、精緻、設備齊全, 並配有最高級的電器。在這個廚房裡, 我們還設有一張桌子, 供更多日常和家庭用餐。您也可以從廚房進入露台。二樓是夜間區域。我們有第一間主人套房, 配有大型更衣室和帶圓形水力按摩浴缸的大型全套浴室, 水通過浴缸流出, 形成瀑布效果, 並且位於窗戶旁邊, 您還可以通過窗戶進入浴室。陽台。我們設有兩間雙人臥室, 配有內置衣櫃, 以及一間帶水力按摩淋浴的完整浴室。房子的一樓專門用於第二間主人套房, 即主套房。它有一個非常寬敞的更衣室。浴室配有淋浴和自然採光的天窗。這間客房還設有享有美景的陽台。整個酒店的裝飾非常豪華, 其中包括房間內高貴的鑲木地板、浴室和廚房的石器、石板或合成地板、家庭自動化系統、帶氣室的雙層玻璃窗和一些可實現完美隔熱的三層玻璃-所有房間均採用隔音材料和全 LED 照明, 可顯著減少對環境的影響和房屋的電費。

Características

- | | | |
|--|--|--|
| ☒ Doble vidre | ☒ Armari encastats | ☒ Assolellat |
| ☒ Cuina tipus office | ☒ Terrassa | ☒ Balcó |
| ☒ Calefacció | ☒ Parking | ☒ Jardí |
| ☒ Ascensor | ☒ Vistes a la muntanya | ☒ Transport públic aprop |
| ☒ Vistes ciutat | ☒ Llar de foc | ☒ Aigua calenta |
| ☒ Parking cobert | ☒ Triple vidre | ☒ Parquet |
| ☒ sòl radiant | ☒ Llar de foc | ☒ Domotica |
| ☒ Safareig | ☒ Despatx | ☒ Vestuaris |

REF.:5874

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

在馬薩納中心購買的獨家別墅

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
500 m ²	4	3	3.160.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com