

REF.:5924

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 双人房, 於拉马萨纳購買

Andorra - La Massana

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 150 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | 1.495.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



## 双人房, 於拉马萨纳購買

Andorra - La Massana

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 150 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | 1.495.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

在安道爾拉馬薩納區的中心附近、塞斯公路上的雙層公寓出售，鄰近所有商店、服務設施以及通往Grandvalira度假區Pal-Arinsal分區纜車的路程，一個尊貴的住宅區。該房產建築面積為150平方米，包括一個30平方米的寬敞車庫盒和一個享有美景和陽光的露臺。入口位於底層，與街道齊平，設有一間理想的雙人臥室適合賓客，一個配有淋浴的完整浴室，以及一個洗衣房。沿著入口，我們會看到一個寬敞的客廳餐廳，帶有一體化廚房。客廳配有大窗戶，全天自然光充足，內有木柴壁爐，並通向一個可以俯瞰Casamanya山的壯觀露臺；廚房由Boffi品牌設計，完備配備Gaggenau家電。我們通過樓梯上到上層，這裡設有一個可作辦公室或休閒區的房間，配有望山的玻璃窗，以及透明玻璃地板，營造出空間的寬敞感；此外，還有一個夜間區域，包括一個主臥套房，帶有衣帽間，以及天花板上的全景窗的完整浴室。經過精心翻新的房產，擁有現代且時尚的風格，構造十分細心，用外牆石材覆蓋，木地板，屋頂則用板岩瓦片覆蓋，這些元素賦予它優雅與溫暖。整個房屋外向光照充足，位於安道爾公國一個獨家且尊貴的區域。為了提升舒適度，附帶一個可容納兩輛車的車庫盒，並設有摩托車和儲藏空間。空間與舒適貫穿這個獨特的房產的每一個角落，專為一種放鬆無憂的生活而設計。這個令人驚嘆的雙層公寓，非常適合遠離城市喧囂，在壯麗的環境中享受寧靜的日子。

### Características

- Walk-in closet(S)
- Llar de foc
- Armaris encastrats
- Calefacció
- Llar de foc
- Electrodomestic
- Finestres tipus Velux
- Triple vidre
- Safareig
- Assolellat
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Porta de seguretat
- Parquet
- Despatx
- Terrassa
- Transport públic aprop
- Aigua calenta
- Parking tipus box

REF.:5924

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 双人房, 於拉马萨纳購買

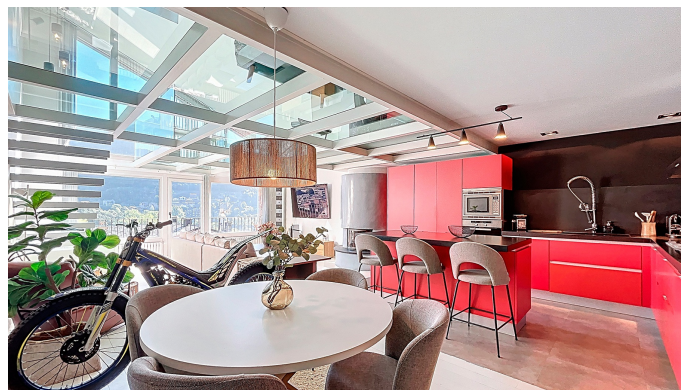
Andorra - La Massana

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 150 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | 1.495.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com