

REF.:6011

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Изысканный 3-этажный дом купить в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
417 m <sup>2</sup>	4	3	3.150.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Изысканный 3-этажный дом купить в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>417 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3.150.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita**

 +376 872 222

 info@sir.ad

Погрузитесь в теплоту и спокойствие этой деревенской резиденции, расположенной в Ордино. Этот 3-этажный дом площадью 417,66 м<sup>2</sup> на участке площадью 701,05 м<sup>2</sup> предлагает уютное уединение среди безмятежной и природной среды. Войдя на первый этаж, вы попадете по лестнице на второй этаж, где находится просторная столовая с камином, которая выходит в сад с натуральной травой, выходящий на юг, где можно насладиться солнечным светом и видами. Полностью оборудованная кухня с кладовой выходит прямо в сад с площадкой для барбекю и подключением к воде, что идеально подходит для встреч на свежем воздухе. Также на этом этаже вы найдете практичный гостевой туалет. На втором этаже 4 спальни создают ощущение комфорта и уединения. Два люкса имеют отдельные ваннные комнаты и гардеробные, а остальные 2 двухместных номера имеют общую ванную комнату с ванной. На этом этаже также есть практичная прачечная. Панорамные окна открывают расслабляющий вид на окружающую природу. Гараж на уровне улицы предлагает место для 4 автомобилей, помещение для хранения велосипедов или мотоциклов, подвал, кладовую и техническое помещение для отопления. Благодаря возможности установки лифта, холла со шкафом и удобной системой привода для загрузок снаружи резиденция отличается практичностью и комфортом. Наслаждайтесь жизнью в этой деревенской резиденции в Ордино, где спокойствие обстановки и теплая домашняя атмосфера сливаются, создавая уютное и знакомое пространство.

## Características

- Walk-in closet(S)
- Llar de foc
- cèntric
- Doble vidre
- Cuina tipus office
- Calefacció
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Magatzem
- Finestres Abatents
- Parquet
- Parking tipus box
- Safareig
- Armaris encastats
- Terrassa
- Parking
- Transport públic aprop
- Aigua calenta
- Parking porta automàtica
- Zona càrrega descàrrega
- Wine Cellar
- Portes corredisses
- Despatx
- Assolellat
- Balcó
- Jardí
- Llar de foc
- Traster
- Golfes

REF.:6011

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Изысканный 3-этажный дом купить в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>417 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3.150.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)