

REF.:6025

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moradia de luxo recém-construída, para comprar, em Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
484 m ²	4	4	2.485.500 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Moradia de luxo recém-construída, para comprar, em Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
484 m²	4	4	2.485.500 €

**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita**

 +376 872 222
 info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty apresenta o empreendimento Anyós Heights, em La Massana, Andorra, um enclave exclusivo que oferece apenas 10 casas de luxo únicas. Estas impressionantes residências variam em tamanho de 416m² a 614m² e apresentam extensos jardins e terraços de 100m² a 350m², proporcionando privacidade e um estilo de vida ao ar livre excepcional. Com uma arquitetura que funde modernidade e rusticidade, estas moradias primam pelos materiais de elevada qualidade que garantem conforto e elegância. A localização privilegiada proporciona vistas panorâmicas sobre o Vale do Massana, proximidade de serviços como o Centro Desportivo Anyós Park, a Escola Ágora Internacional ou a capital, Andorra la Vella. Além disso, as pistas de esqui ficam a apenas 20 minutos, fazendo do Anyós Residencial um destino incomparável para quem busca um estilo de vida requintado e conectado à natureza. Cada casa segue os princípios da passivhaus, promovendo ambientes saudáveis e sustentáveis com baixo consumo de energia. As casas oferecem flexibilidade no layout interno, adaptando-se às necessidades individuais dos proprietários, e com instalações exclusivas como spa e academia. A casa de 484,95 m² destaca-se pelos seus espaços inovadores e elegantes, com um jardim e terraços de 189 m², estacionamento privativo para várias viaturas, uma área polivalente e um design excepcional que combina funcionalidade e luxo para desfrutar da vida na Residencial Anyós em La Massana. , Andorra.

Características

- | | | |
|------------------------|---------------------|---------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Triple vidre | ✓ Ski room |
| ✓ Parquet | ✓ sòl radiant | ✓ Llar de foc |
| ✓ Domotica | ✓ Rebost | ✓ Safareig |
| ✓ Gimnàs | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Parket ceràmic | ✓ Terrassa | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Jardí | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Golfes | ✓ Llar de foc |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Thermostat |
| ✓ Electrodomestics | | |

REF.:6025

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moradia de luxo recém-construída, para comprar, em Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
484 m ²	4	4	2.485.500 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com