

REF.:6028

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Cases exclusives per comprar a Pleta de Incles

Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>437 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>2.200.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Cases exclusives per comprar a Pleta de Incles

Andorra - Incles

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>437 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>2.200.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Descobreix aquestes cases exclusives de nova construcció a Incles, dissenyades pel reconegut estudi d'arquitectura Mano Arquitectura. Amb magnífiques vistes a la Vall d'Incles i Grand Valira, aquestes 4 cases unifamiliars de quatre plantes ofereixen un estil únic i una integració perfecta amb el seu entorn natural. Cada casa ha estat dissenyada amb molta cura per l'estudi d'arquitectura de Sebastián Machado, oferint un ambient de luxe i harmonia. A la planta baixa, hi trobaràs 3 dormitoris dobles en suite amb accés a un jardí de 76m2. Una àmplia màster suite amb vestidor i un estudi a la planta sota coberta. El primer pis compta amb un espaiós saló, menjador i cuina integrats, amb doble sortida a jardins orientats al nord-est i sud-oest. A més, compta amb un garatge per a 2 cotxes i un ski room. El soterrani és opcional la seva distribució... acull un saló de jocs, sala de gimnàs i spa, bugaderia i un bany complet. Aquestes cases han estat concebudes per aprofitar al màxim la llum natural amb grans finestral i materials d'alta qualitat. El seu disseny s'adapta al terreny per oferir vistes panoràmiques i una il·luminació òptima a totes les estances. A només un minut de les pistes d'esquí de Soldeu i a 20 minuts del centre d'Andorra, aquesta ubicació us ofereix l'oportunitat de gaudir de la natura a l'hivern i de l'animada oferta d'oci a l'estiu. Un lloc perfecte per viure experiències inoblidables a qualsevol època de l'any!

## Característiques

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Llar de foc
- ✓ Gimnàs
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Triple vidre
- ✓ Safareig
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster
- ✓ ski room
- ✓ Despatx
- ✓ Armari encastats
- ✓ Jardí
- ✓ Llar de foc
- ✓ Spa



REF.:6028

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Cases exclusives per comprar a Pleta de Incles

Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>437 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>2.200.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)