REF.:6063

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Appartement en construction à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m^2	3	3	1.440.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

REF.:6063

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Appartement en construction à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m^2	3	3	1.440.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Découvrez une expérience unique en plein centre-ville avec des vues imprenables et un environnement naturel. Les appartements de luxe en vente à Sa Calma (Escaldes - Engordany) offrent de l'exclusivité avec une façade principale combinant de grandes surfaces vitrées avec des éléments en bois, créant un design distinctif et exclusif. Ce projet se compose de 15 logements exceptionnels qui ont été conçus avec minutie pour garantir votre bien-être, votre sécurité et votre tranquillité. Cet appartement comprend 3 chambres de type suite avec des placards encastrés et des vues spectaculaires, 3 salles de bains et 1 toilette invité. Le salon-salle à manger spacieux avec accès à une terrasse de 25,83 m2, foyer, cuisine ouverte et buanderie offrent un espace confortable et fonctionnel. La cuisine est équipée de meubles de la marque Leicht ou similaire, avec un système d'ouverture push-pour-ouvrir les tiroirs, et des électroménagers de la marque MIELE ou similaire. Il comprend un ensemble complet de domotique vous permettant de gérer les lumières, le chauffage au sol, les stores et les alarmes techniques depuis une application. De plus, le système de contrôle d'accès avec un interphone vidéo fournit un niveau de sécurité supplémentaire. Profitez du chauffage par le sol sur tous les étages, ainsi que d'un système aérothermique garantissant de l'eau chaude sanitaire. L'installation de porte-serviettes dans les salles de bains est également prévue pour compléter le chauffage par le sol. L'objectif est d'offrir un espace intime et confortable où vous pouvez profiter de vues incomparables sur le jardin et l'horizon. De plus, des options sont disponibles telles que des places de parking à 35 000 €, des garages pour 2 ou 3 véhicules et des espaces de stockage. Découvrez le cadre parfait pour votre nouveau foyer!

Características

- Triple vidre
- Safareig
- Terrassa
- Transport públic aprop
- Garatge (Opcional)
- sòl radiant
- Armaris encastats
- Ascensor
- Vistes ciutat
- Traster (Opcional)
- Domotica
- Assolellat
- Vistes a la muntanya
- Llar de foc

REF.:6063

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Appartement en construction à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m^2	3	3	1.440.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com