

REF.:4730

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Maison de campagne et terrain à acheter dans La Vall d'Incles

Andorra - Incles

|                           |              |          |                    |
|---------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie                | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>3494 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>3</b> | <b>5.735.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:4730

## Maison de campagne et terrain à acheter dans La Vall d'Incles

Andorra - Incles

|                           |              |          |                    |
|---------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie                | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>3494 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>3</b> | <b>5.735.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222  
 info@sir.ad

Maison traditionnelle de haute montagne privée de 883 m2 construits, avec un terrain urbanisable de 3 006 m2 à acheter, bénéficiant d'un cadre idyllique dans La Vall d'Incles. Cette charmante borda comprend une maison principale composée d'un chaleureux salon-salle à manger équipé d'une cheminée, d'une cuisine ouverte au rez-de-chaussée, outre des toilettes et une buanderie. À l'étage supérieur, nous trouvons la suite principale, avec une magnifique terrasse ensoleillée et à la vue imprenable, une salle de bain ainsi qu'une deuxième chambre double dotée d'armoires encastrées. Propriété où la pierre et le bois prédominent, original de la maison. L'étage inférieur abrite un appartement d'une chambre avec salle de bain, salon-salle à manger avec cheminée, et cuisine ouverte. Idéal pour les invités ou comme logement de service. L'extérieur de la maison (plus de 3 000 m2) est d'une toute beauté. Il y a également une grange annexe faisant actuellement office de parking et de local de rangement.

### Características

- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Zona verda
- ✓ Balcó
- ✓ Jardí
- ✓ Traster
- ✓ Calefacció
- ✓ Transport públic aprop

REF.:4730

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Maison de campagne et terrain à acheter dans La Vall d'Incles

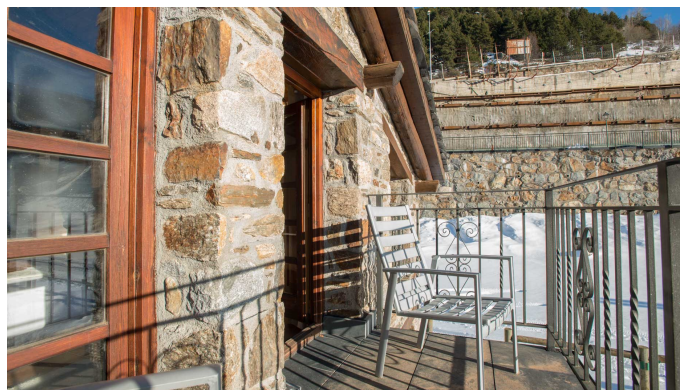
Andorra - Incles

|                           |              |          |                    |
|---------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie                | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>3494 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>3</b> | <b>5.735.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)